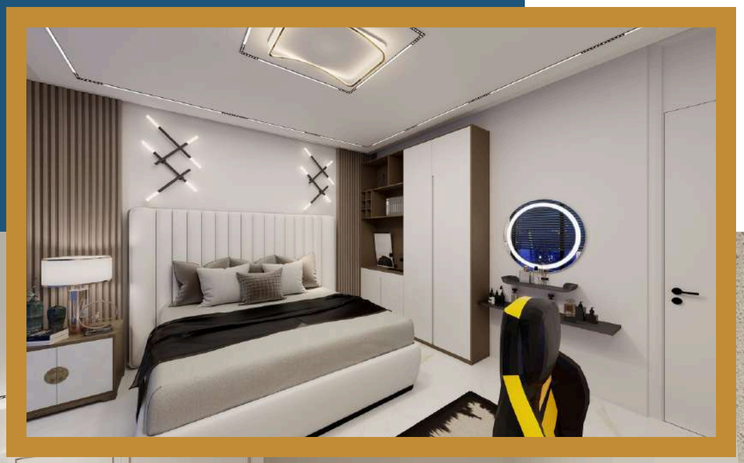
المسوق الحصري للمشروع

راكز
RAKEZ

مشروع
الرياض T116

جدة . حي الرياض





رؤيتنا

أن نكون شركة رائدة في تطوير المشاريع العقارية المتميزة حيث تتجسد الابتكار والجودة في كل مشروع نقوم به.



رسالتنا

تقديم مشاريع عقارية متكاملة تلبي احتياجات السوق، وتحقق رضا العملاء من خلال التخطيط الاستراتيجي، التصميم المبتكر، والتنفيذ الاحترافي.

مـواصفات المشـــروع

غـــرف مـــاستـــر
صـــالـــة كـبـيـــرة
صـــالـــة طعـــام
3 & 4 دورات ميـــاه
صالـــة مـعيشـــة
نـــيـــو كلاسيـــك
سمـــارت هـــوم

مـــصعـــــــد
جـبس بـــــــورد
ابـــــــواب WPC
مساحـــات واسعـــة
خـــــزانـــات كبيرة
كـــاميرات مراقبـــة
فـــــايـــبـــر HD

غـــــــاز مركـــــزي
3 شقق في الـــــــدور
مـــــداخل فندقيـــة
إضاءة ليـــد ديكـــور
مـــــواقف خاصـــة
اسقـف عاليـــــة 4 م
مـــكيفات دكت راكبـــة

أهم المعالم على بُعد دقائق

1 دقيقة أســواق النهــدي

5 دقيقة ابتدائية الرياض الثانية للبنات

5 دقيقة جـــامــع المنـور

5 دقيقة أســواق الـعثيـم



امسح هنا



أضغط هنا

أسواق النهدي
Al-Nahdi Markets



جامع المنور

Al-Munawwar Mosque

أضغط هنا



أضغط هنا

ابتدائية الرياض الثانية للبنات

Al-Riyadh 2nd Primary School (Girls)

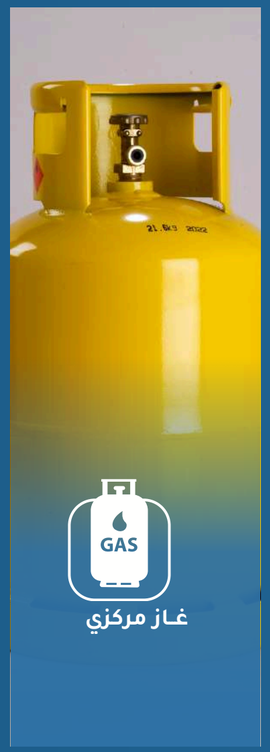
مـواصفات المشـــروع



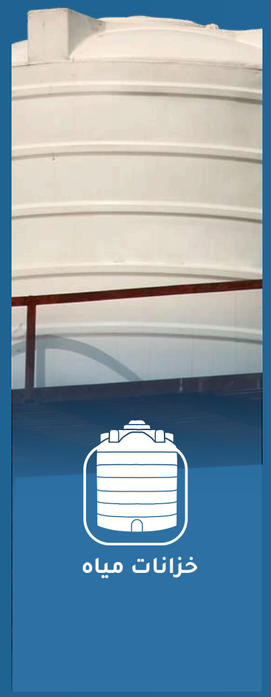
مصعد



نظام إطفاء الحريق



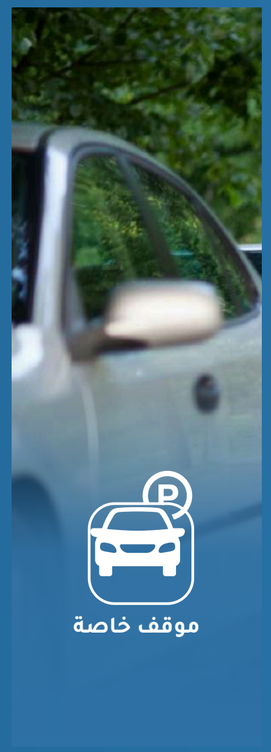
غـاز مركزي



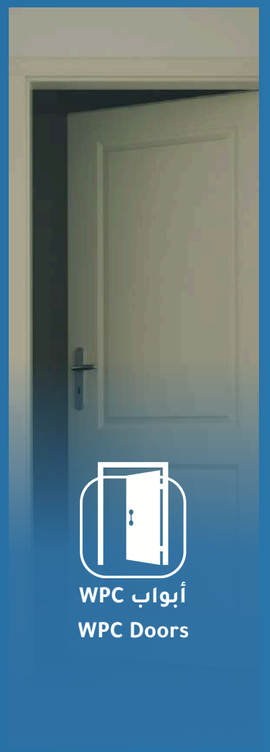
خزانات مياه



دخـول ذكـي



موقف خاصة



أبواب WPC
WPC Doors

الـــدور الأرضـــي

4 غـــــرف
Rooms

مخطط الشقق
Apartment Plan



3 شقق في الدور
Apartments in the Floor

ســـعـــر الـشـقـق
Apartment pricing

720,000 ﷼

160 م2 . 184 م2

نموذج الوحدات

تفاصيل الوحدة السكنية

الغرفة	الأبعاد (متر)	المساحة (م²)
غرفة نوم 1	3.85 x 4	15.40
غرفة نوم 2	4.75 x 4	19.00
غرفة نوم 3	3.85 x 4	15.40
مطبخ	2.5 x 3.3	8.25
غرفة طعام	4.45 x 3.8	16.91
مجلس رجال	4.45 x 3.7	16.47
صالة معيشة	4.75 x 3.7	17.58
حمام 1	2.45 x 0.90	2.21
حمام 2	2.45 x 0.90	2.21
حمام 3	2.35 x 1.5	3.525
حمام 4	2 x 1.2	2.4
حمام 5	1.6 x 1.5	2.4



5 غـــرف

صالة معيشة

4 دورات مياه

نموذج شقة

Apartment Model

720,000 ﷼

160

متر مربع

sqm

نموذج الوحدات



تفاصيل الوحدة السكنية

الغرفة	الأبعاد (متر)	المساحة (م²)
غرفة نوم 1	3.85 x 4	15.40
غرفة نوم 2	3.15 x 4	12.60
غرفة نوم 3	3.85 x 4	15.40
مطبخ	4.75 x 4	19.00
غرفة طعام	3.85 x 4	15.40
مجلس رجال	3.85 x 4	15.40
صالة معيشة	6.3 x 4	25.20
حمام 1	2.5 x 1.5	3.75
حمام 2	1.4 x 2.5	3.50
حمام 3	2.5 x 1.5	3.75
حمام 4	2.35 x 1.5	3.525
حمام 5	1.85 x 2.4	4.44

الـــدور الأول
First Floor

مخطط الشقق
Apartment Plan



3 شقق في الدور

Apartments in the Floor

سـعـر الـشـقـق

Apartment pricing

720,000 ﷼

متر مر
qm

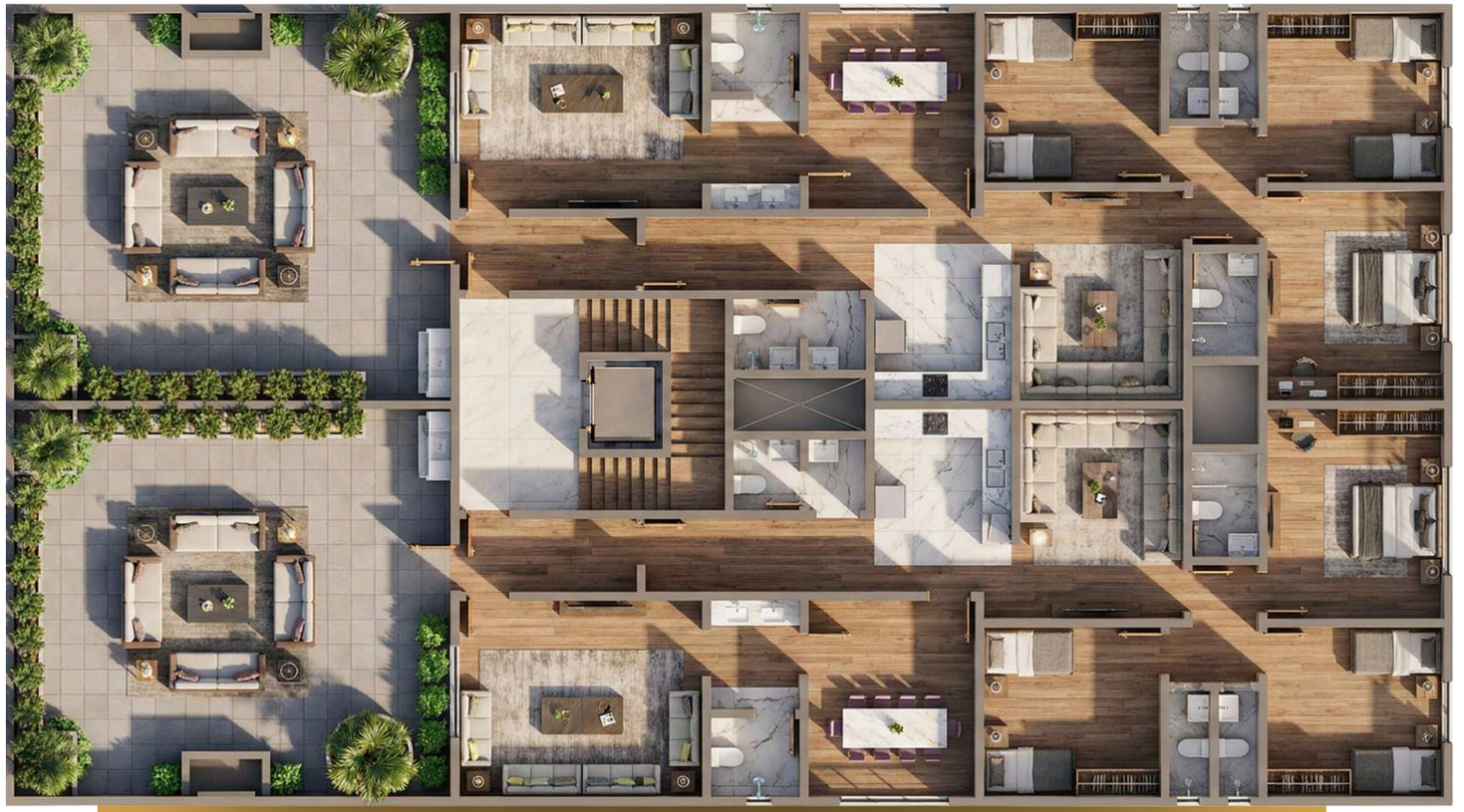
160 م2 ـ 184 م2

متر مر
qm

الملاحق

مخطط الشقق

Apartment Plan



2 شقق في الدور

Apartments in the Floor

سعر الشقق بمساحة

Apartment pricing based on size

830,000

160 م2 ـ 184 م2

الملاحق

تفاصيل الوحدة السكنية

الغرفة	الأبعاد (متر)	المساحة (م²)
غرفة نوم 1	3.85 x 4	15.40
غرفة نوم 2	3.15 x 4	12.60
غرفة نوم 3	3.85 x 4	15.40
مطبخ	2.5 x 3.3	8.25
غرفة طعام	4.45 x 3.8	16.91
مجلس رجال	4.45 x 5.5	24.48
صالة معيشة	4.75 x 3.7	17.58
حمام 1	2.45 x 0.90	2.21
حمام 2	2.45 x 0.90	2.21
حمام 3	2.35 x 1.5	3.525
حمام 4	2 x 1.8	3.6
حمام 5	1.6 x 1.5	2.4
السطح	8.8 x 9.9	87.12

سعر الملحق
Roof pricing

170,60 متر مربع sqm

830,000 ﷼



6 غرف

صالة معيشة

5 دورات مياه

الملاحق

تفاصيل الوحدة السكنية

الغرفة	الأبعاد (متر)	المساحة (م²)
غرفة نوم 1	3.85 x 4	15.40
غرفة نوم 2	3.15 x 4	12.60
غرفة نوم 3	3.85 x 4	15.40
مطبخ	2.5 x 3.3	8.25
غرفة طعام	4.45 x 3.8	16.91
مجلس رجال	4.45 x 5.5	24.48
صالة معيشة	4.75 x 3.7	17.58
حمام 1	2.45 x 0.90	2.21
حمام 2	2.45 x 0.90	2.21
حمام 3	2.35 x 1.5	3.525
حمام 4	2 x 1.8	3.6
حمام 5	1.6 x 1.5	2.4
السطح	8.8 x 9.9	87.12

سعر الملحق
Roof pricing

170,60 متر مربع sqm

830,000 ﷼



6 غرف

صالة معيشة

5 دورات مياه



تحقيق الأمل

TAHQIQ ALAMAL

تواصل معنا

0558747906