
الأمل سبيس 1
Alamal Space
تحقيق الأمل
TAHQIQ ALAMAL



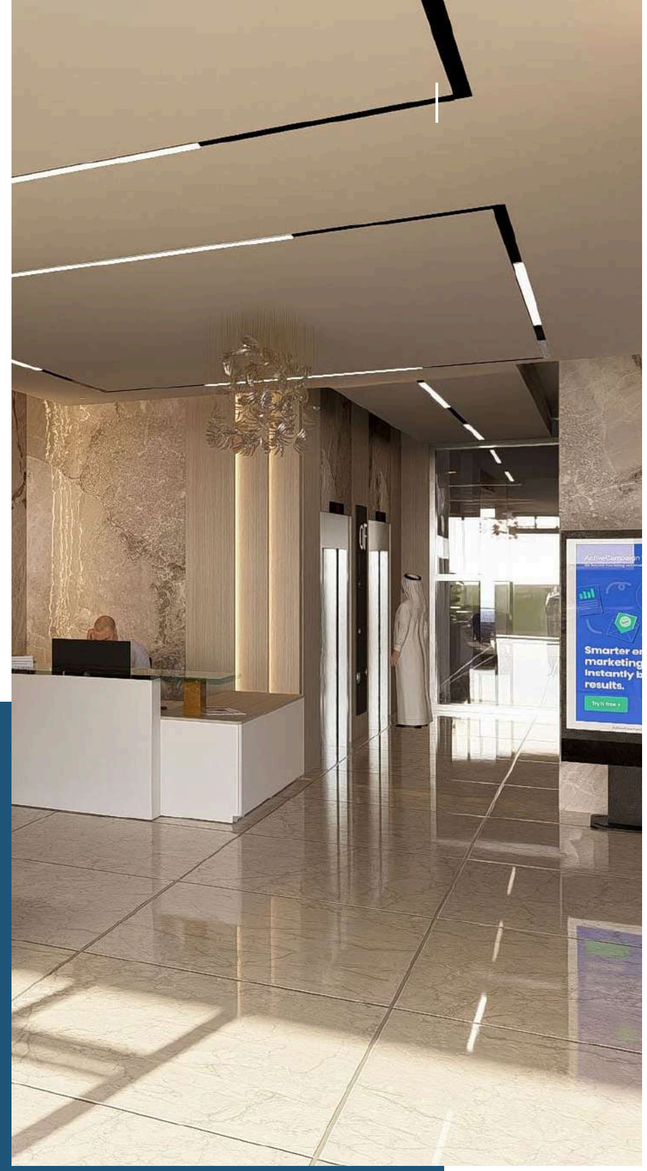
نبذة عن المشروع

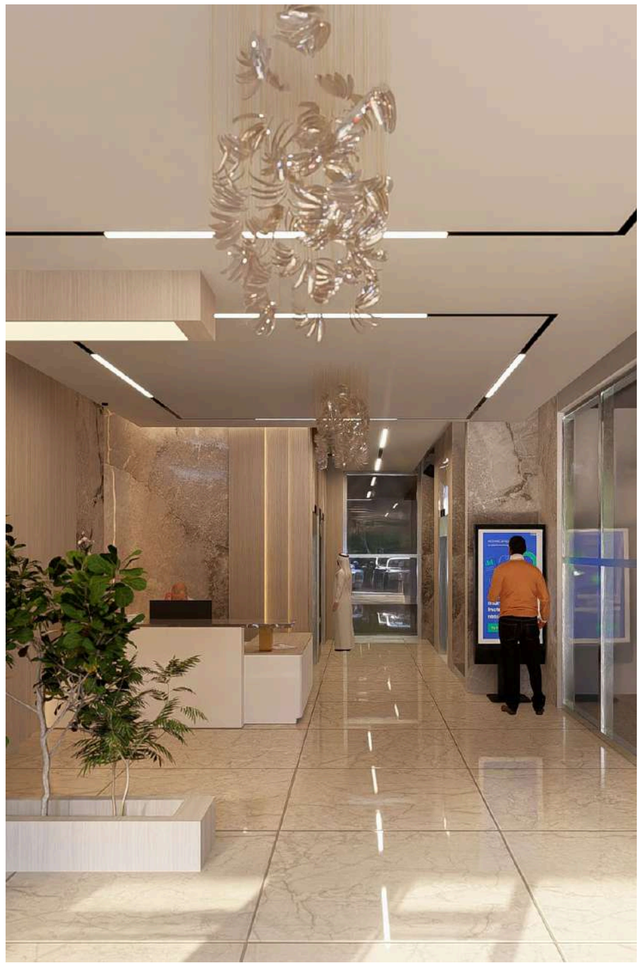
حل مبتكر يساهم في معالجة إحدى المشكلات الأساسية التي تواجه الشركات والمؤسسات التجارية، من خلال تقديم حلول جذرية تساعدهم على توفير الكثير من الأموال والحصول على أصل عقاري ثابت. يتيح المشروع لتلك الجهات تملك مكاتبهم الخاصة، دون الحاجة إلى دفع مبالغ كبيرة للإيجار. ويستهدف "الأمل سبيس" فئة الشركات والمؤسسات التجارية التي تسعى لتملك مكاتب بأسعار مناسبة جدًا، مع توفير جميع الخدمات التي تلبي احتياجات العمل اليومية. يشمل ذلك اتصالًا عالي السرعة بالإنترنت، وخدمات كوفي شوب، ومصلى، بالإضافة إلى عدد كبير من مواقف السيارات المخصصة لأصحاب المكاتب.

لماذا الأمل سبيس؟

لأن الأمل سبيس يوفر مكاتب إدارية جاهزة ومتكاملة، تساعد أصحاب الشركات والمؤسسات على بدء أعمالهم باحترافية، دون الحاجة لتحمل تكاليف وتجهيزات المكاتب التقليدية.

الأمل سبيس
Alamal Space





رؤية المشروع

أن يكون المشروع مركزاً إدارياً متميزاً في وسط مدينة جدة، يوفر بيئة أعمال حديثة تدعم نمو الشركات ورواد الأعمال، ويشكل وجهة مفضلة للأنشطة المهنية والخدمية.

رسالة المشروع

توفير بيئة عمل احترافية تجمع بين الموقع الاستراتيجي والتصميم العصري والخدمات المتكاملة، بما يساهم في دعم قطاع الأعمال وتقديم تجربة عمل مميزة للشركات والمستثمرين.

أهداف المشروع

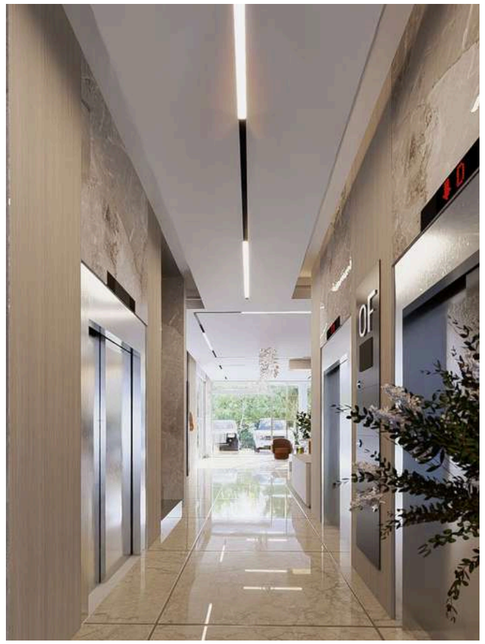
إنشاء مركز إداري يخدم قطاع الأعمال في المنطقة

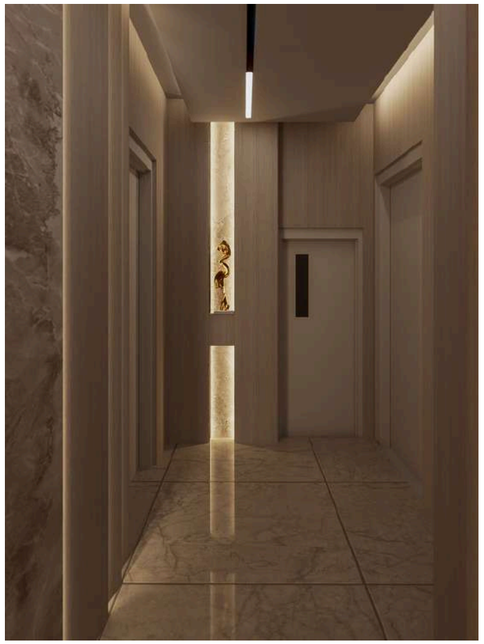
توفير مكاتب حديثة بمواصفات عالية تلبي احتياجات الشركات

دعم رواد الأعمال والشركات الناشئة

تعزيز النشاط الاقتصادي والتجاري في المنطقة

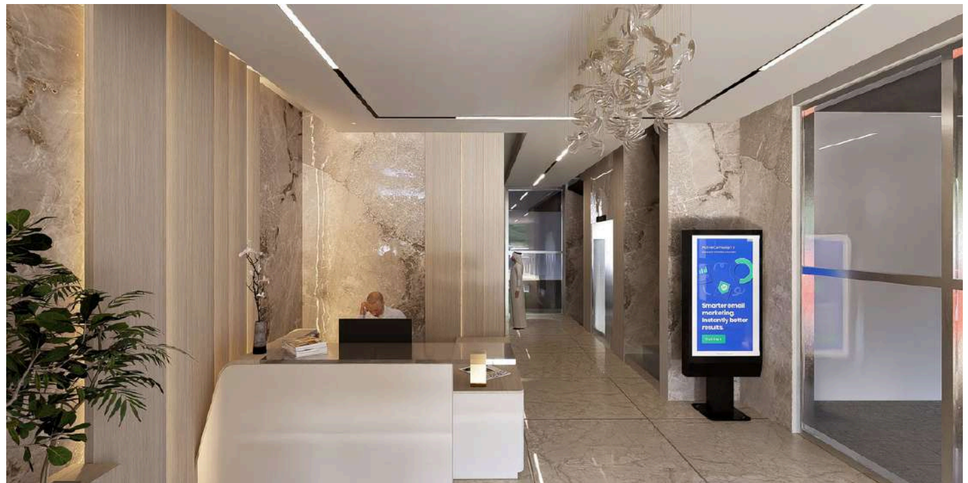
خلق فرصة استثمارية مستدامة ذات عائد مجزٍ





مساحتك للعمل تبدأ من هنا

- مكاتب إدارية جاهزة – مساحة احترافية تليق بأعمالك وعملائك
- توفير في التكاليف – امتلك مكتبك دون تكاليف التجهيز والاستثمار الكبيرة
- موقع مميز – سهولة الوصول لك ولعملائك
- بيئة عمل احترافية – مجتمع أعمال يساعدك على بناء علاقات وفرص جديدة



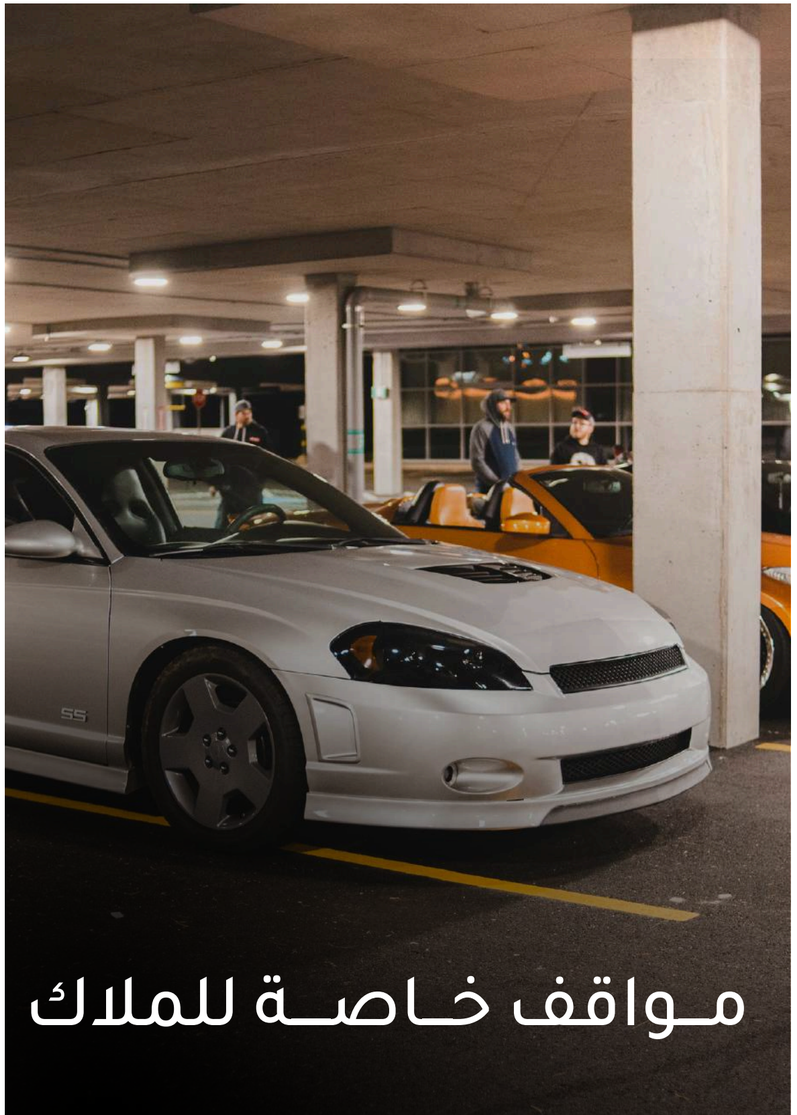
Alana Space

مميزات

المشروع













مميزات

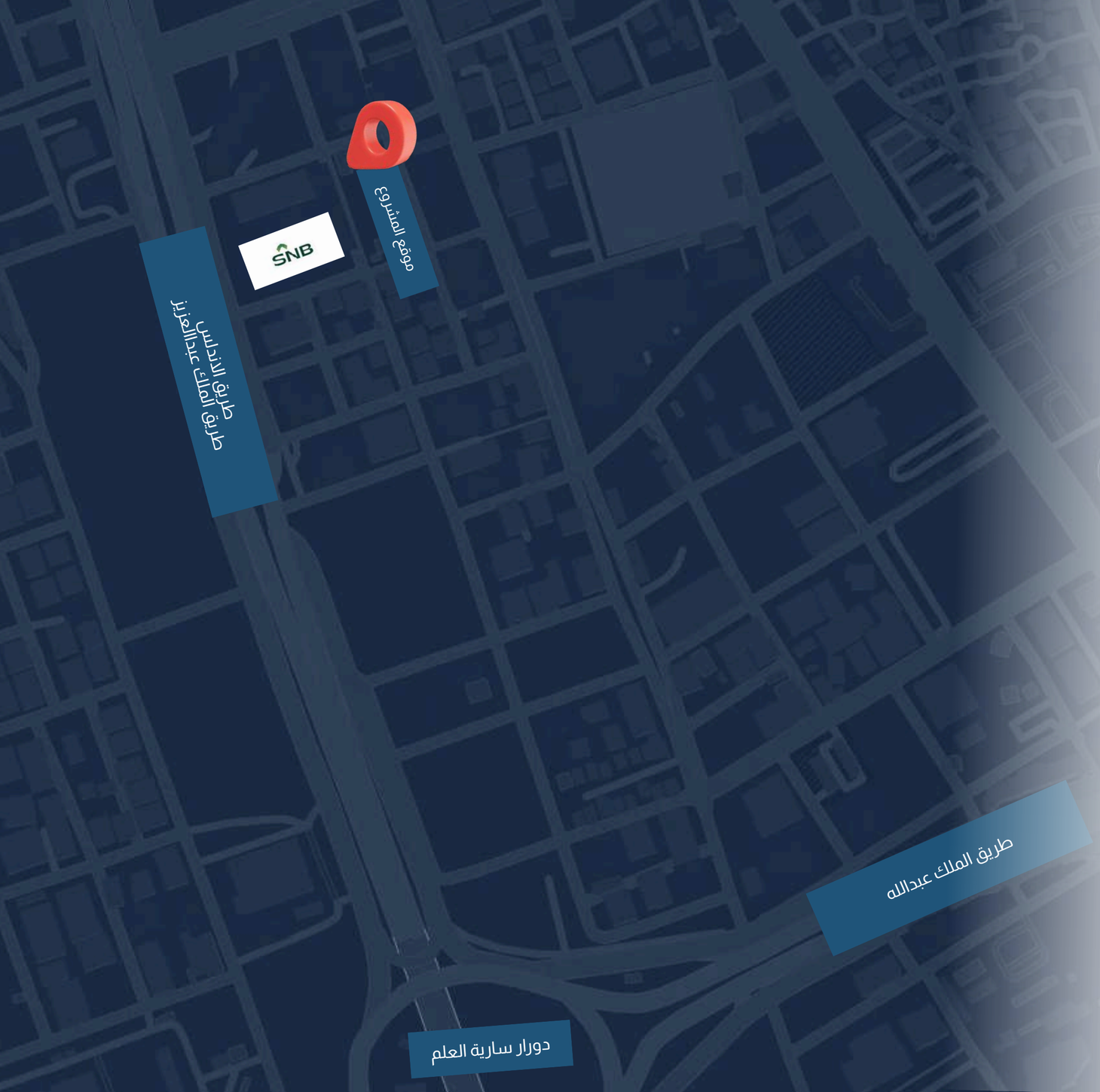
المشروع

الأمل سبيس

Alamal Space

موقع المشروع

جدة - طريق الأندلس- بجوار البنك الأهلي



- مكاتب إدارية جاهزة – مساحة احترافية تليق بأعمالك وعملائك
- توفير في التكاليف – امتلك مكتبك دون تكاليف التجهيز والاستثمار الكبيرة
- موقع مميز – سهولة الوصول لك ولعملائك
- بيئة عمل احترافية – مجتمع أعمال يساعدك على بناء علاقات وفرص جديدة

ابرز معالم المشروع

طريق الملك عبدالعزيز

جدة - طريق عبدالعزيز

محور رئيسي سريع الحركة يمتد شمالًا-جنوبًا بمحاذاة أجزاء مهمة من مدينة جدة، ويربط عددًا من الأحياء والمناطق الحيوية، مع سهولة الوصول إلى الواجهة البحرية والكورنيش ومناطق الأعمال والتجارة الرئيسية. ويتميز باتصاله المباشر بشبكة الطرق والمحاور الرئيسية، مما يسهل الحركة والتنقل بين شمال ووسط وجنوب المدينة

انقر هنا لفتح الموقع

ابرز معالم المشروع

طـريـق المـلك عـبدالـلـه

جدة - طـريـق المـلك عـبدالـلـه

محور رئيسي حيوي يمتد شرقًا-غربًا، ويربط بين عدد من الأحياء والمناطق المهمة في مدينة جدة، مع سهولة الوصول إلى وسط المدينة والمناطق التجارية والإدارية. كما يوفّر اتصالًا مباشرًا بعدد من الطرق الرئيسية، مما يعزز سرعة التنقل والوصول إلى مناطق الأعمال والخدمات والمرافق الحيوية.

انقر هنا لفتح الموقع

ابرز معالم المشروع

الـــــواجـــــهـــة الـبـحـريـــة

جدة - طريق الكورنيش

وجهة رئيسية وحيوية تمتد على ساحل البحر الأحمر، وتوفر إطلالات مباشرة على البحر ومساحات واسعة للتنزه والاستجمام. وترتبط بسهولة بشبكة الطرق والمحاور الرئيسية، مما يتيح وصولًا سريعًا إلى مناطق الأعمال والمطاعم والمقاهي والوجهات الترفيهية، وتُعد من أبرز المناطق السياحية والترفيهية في المدينة.

انقر هنا لفتح الموقع

ابرز معالم المشروع

المـــــطـــــعـــــم الـــــدوار

جدة - حي الرويس

وجهة مطعم مميزة في جدة، تتمتع بموقع حيوي وسهولة الوصول من الطرق الرئيسية، وتوفر تجربة dining تجمع بين الأجواء المميزة وتنوع خيارات الطعام. كما يمثل الموقع نقطة جذب للزوار، لقربه من المناطق التجارية والخدمية والوجهات الحيوية في المدينة.

انقر هنا لفتح الموقع

مخططات المكاتب

نموذج مكتب
Office Model



سعر المكتب للدور الاول و الثاني

850,000 ﷼

سعر المكتب للدور الثالث

950,000 ﷼

نموذج مكتب
Office Model



مساحة المكتب : 95 متر
Office Size: 95 Meter

موقع المكتب في المخطط



الأمل سبيس
Alamal Space

مساحة المكتب : 100,25 متر
Office Size: 100,25 Meter

موقع المكتب في المخطط



مخططات المكاتب

نموذج مكتب
Office Model



مساحة المكتب : 99.25 متر
Office Size: 99.25 Meter

موقع المكتب في المخطط



سعر المكتب للدور الاول و الثاني

850,000 ﷼

سعر المكتب للدور الثالث

950,000 ﷼

نموذج مكتب
Office Model



مساحة المكتب : 96 متر
Office Size: 96 Meter

موقع المكتب في المخطط



الأمل سبيس
Alamal Space

مخططات المكاتب

نموذج مكتب
Office Model



مساحة المكتب : 96.65 متر
Office Size: 96.65 Meter

موقع المكتب في المخطط



سعر المكتب للدور الاول و الثاني

850,000 ﷼

سعر المكتب للدور الثالث

950,000 ﷼

الأمل سبيس
Alamal Space

نموذج مكتب
Office Model



مساحة المكتب : 97.70 متر
Office Size: 97.70 Meter

موقع المكتب في المخطط



مخططات المكاتب

نموذج مكتب
Office Model



مساحة المكتب : 93.10 متر
Office Size: 93.10 Meter

موقع المكتب في المخطط



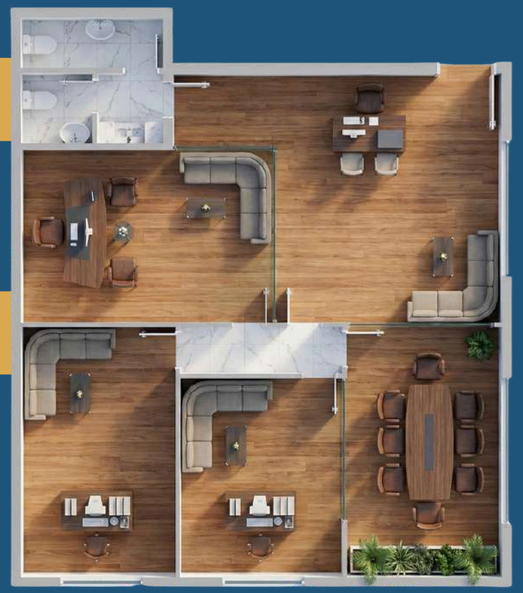
سعر المكتب للدور الاول و الثاني

850,000 ﷼

سعر المكتب للدور الثالث

950,000 ﷼

نموذج مكتب
Office Model



مساحة المكتب : 100.85 متر
Office Size: 100.85 Meter

موقع المكتب في المخطط



الأمل سبيس
Alamal Space

مخططات المكاتب

نموذج مكتب
Office Model



مساحة المكتب : 96.50 متر
Office Size: 96.50 Meter

موقع المكتب في المخطط



سعر المكتب في الملحق

1,250,000 ﷼

نموذج مكتب
Office Model



مساحة المكتب : 99.66 متر
Office Size: 99.66 Meter

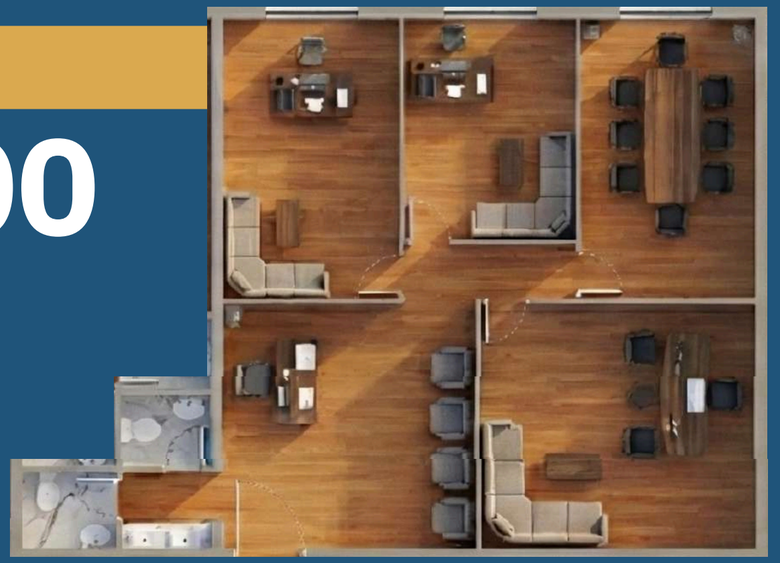
موقع المكتب في المخطط



الأمل سبيس
Alamal Space

مخططات المكاتب

نموذج مكتب
Office Model



مساحة المكتب : 100.85 متر
Office Size: 100.85 Meter

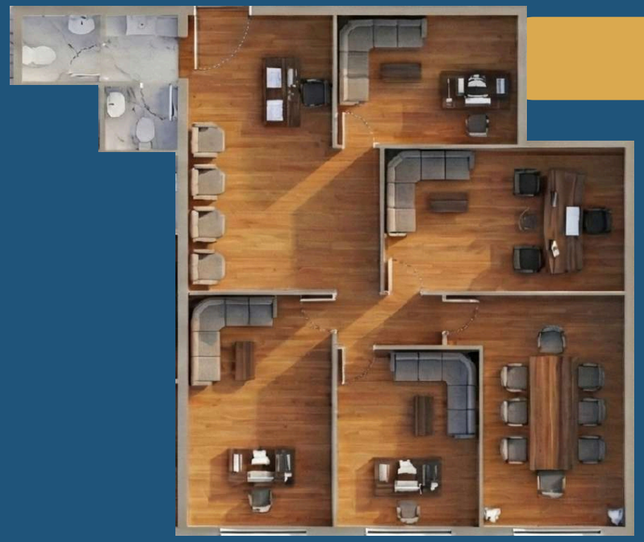
موقع المكتب في المخطط



سعر المكتب في الملحق

1,250,000 ﷼

نموذج مكتب
Office Model



مساحة المكتب : 93.10 متر
Office Size: 93.10 Meter

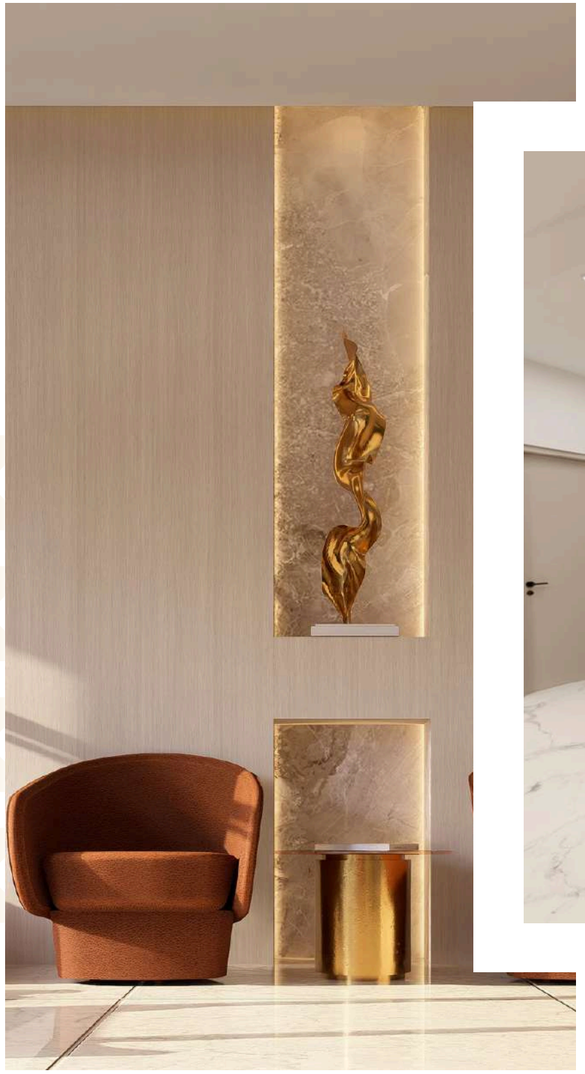
موقع المكتب في المخطط



الأمل سبيس
Alamal Space

الفرص الاستثمارية

- موقع استراتيجي
- طلب مرتفع على المكاتب
- حركة تجارية مستمرة
- عائد إيجاري مستقر





يوفر المشروع فرصة استثمارية مميزة نظراً لموقعه الحيوي في مدينة جدة، حيث يشهد الطلب على المكاتب الإدارية والمساحات التجارية نمواً مستمراً في المناطق المركزية.


تحقيق الأمل
TAHQIQ ALAMAL