تحقيق الأمل
TAHQIQ ALAMAL
تمليك - تطوير - مقاولات
القادم اجمل

حياة ترتقي... ومستقبل يبدأ من هنا

أبراج الفهد ريزدنديس

REGA
الهيئة العامة للعقار
REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY

مرخص للتسويق مع استلام مبالغ على الخارطة

48/807



t-alamal.sa

920009099

info@t-alamal.sa

تحقيق الأمل
TAHQIQ ALAMAL
تمليك - تطوير - مقاولات
القادم اجمل



أبراج الفهد: حيث تبدأ رحلتك... ويولد استثمارك

في قلب مخطط درب الحرمين الاستراتيجي، حيث تتقاطع الحركة الحيوية مع جودة التخطيط العمراني، تنطلق "أبراج الفهد السكنية" لتكون مشروعًا سكنيًا يقدم معايير جديدة للراحة، الفخامة، والاستثمار المستدام.

رؤيـــــة المشروع

نهدف إلى تقديم وحدات سكنية تمنح العميل استقرارًا طويل الأمد وجودة حياة متكاملة، من خلال تطوير عقاري يعكس التوازن بين التصميم الحديث والموقع المثالي.

أبراج الفهد
ريزدنس

مميزات الوحدات السكنية

غرفتان نوم
مساحات مريحة ومضاءة طبيعيًا، صُممت لتمنح العائلة الشعور بالدفء والراحة في كل لحظة

صالة معيشة فسيحة
مساحة اجتماعية رحبة ومثالية للقاءات العائلية، تجمع بين الحميمية واتساع الحركة.

لاند سكيب خارجي
مساحات خضراء مصممة بعناية تضفي لمسة جمالية على الأبراج وتضيف قيمة ومعنى للراحة اليومية.

مطبخ بتصميم أمريكي حديث
مفتوح على الصالة، بتصميم عملي وعصري، يضيف مساحة بصرية أكبر ويعطي تجربة معيشية أكثر حيوية وتواصل.

أبراج الفهد تقدم بيئة سكنية تجمع بين السكينة، الخصوصية، والتنظيم العمراني الحديث، ما يجعل المشروع خيارًا مثاليًا للعائلات الصغيرة والشباب الباحثين عن بداية مستقرة.

اسعار تبدا من

387,000 ﷼

موقع المشروع

أبراج الفهد ريزيدنس

السلام مول



تم تطوير المشروع ليقدّم تجربة سكنية متوازنة بين الراحة، الخصوصية، والرفاهية ضمن بيئة نابضة بالحياة
في قلب مخطط درب الحرمين - القطعة رقم 31.

أبراج الفهد ريزدندس

موقع استراتيجي محاط بمعالم رئيسية

المشروع يقع بين أهم مرافق وخدمات شرق جدة



السلام مول



محطة قطار الحرمين



جامعة الملك عبدالعزيز



مستشفى شرق جدة



مجمّعات مدارس للبنين والبنات

مميزات المشروع

أبراج الفهد ريزدندس



مواقف خاصة



سمارت هوم



لأند سكيب

نموذج شقة1

تفاصيل الوحدة السكنية

الغرفة	الأبعاد (متر)	المساحة (م²)
نـوم رئيسية	4.00 × 4.00	16
حمام رئيسي	1.40 × 2.40	3.36
غـرفـة نـوم	4.00 × 4.00	16
حـمـام ثاني	1.40 × 2.20	3.08
صالة معيشة	4.00 x 5.80	23.2
مـطـبـخ	2.60× 2.40	6.24

1 | 91 مـتـر مـربـع



سـعـر الـوحـدة
436,800 ﷼

موقع الوحدة في الدور



2 دورات مياه

صالة معيشة

2 غـرف

خدمات متكاملة

نموذج شقة 2

تفاصيل الوحدة السكنية

الغرفة	الأبعاد (متر)	المساحة (م²)
نـوم رئيسية	4.00 × 4.00	16
حمام رئيسي	1.40 × 2.40	3.36
غـرفـة نـوم	4.00 × 4.00	16
حـمـام ثاني	1.40 × 2.20	3.08
صالة معيشة	4.00 x 6.00	24
مـطـبـخ	2.80× 2.40	6.72

2 **80.5** مـتـر مـربـع



سـعـر الـوحـدة **387,000** ﷼

موقع الوحدة في الدور



2 دورات مياه

صالة معيشة

2 غـرف

خدمات متكاملة

نموذج شقة|3

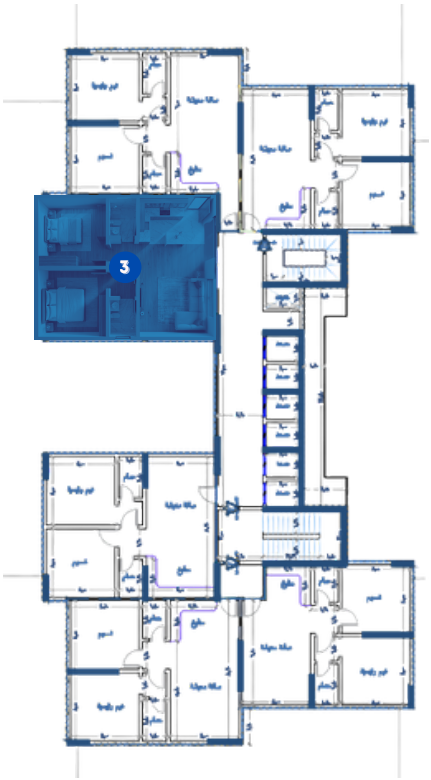
تفاصيل الوحدة السكنية

الغرفة	الأبعاد (متر)	المساحة (م²)
نـوم رئيسية	4.00 × 4.00	16
حمام رئيسي	1.40 × 2.20	3.08
غـرفـة نـوم	4.00 × 4.00	16
حـمـام ثاني	1.40 × 2.20	3.08
صالة معيشة	4.00 x 5.80	23.2
مـطـبـخ	4.00× 2.40	9.6

3 | 88.5 مـتـر مـربـع



موقع الوحدة في الدور



سـعـر الـوحـدة 424,800 ﷼

2 دورات مياه

صالة معيشة

2 غـرف

خدمات متكاملة

نموذج شقة|4

تفاصيل الوحدة السكنية

الغرفة	الأبعاد (متر)	المساحة (م²)
نـوم رئيسية	4.00 × 4.00	16
حمام رئيسي	1.40 × 2.40	3.36
غـرفـة نـوم	4.00 × 4.00	16
حـمـام ثاني	1.40 × 2.20	3.08
صالة معيشة	4.00 x 6.00	24
مـطـبـخ	4.00× 2.20	8.8

4 | 88.5 مـتـر مـربـع



سـعـر الـوحـدة 424,800 ﷼

موقع الوحدة في الدور



2 دورات مياه

صالة معيشة

2 غـرف

خدمات متكاملة

نموذج شقة|5

تفاصيل الوحدة السكنية

الغرفة	الأبعاد (متر)	المساحة (م²)
نـوم رئيسية	4.00 × 4.00	16
حمام رئيسي	1.40 × 2.20	3.08
غـرفـة نـوم	4.10 × 4.00	16.4
حـمـام ثاني	1.40 × 2.20	3.08
صالة معيشة	4.00 x 5.80	23.2
مـطـبـخ	2.70× 2.40	6.48

5 | 80.5 مـتـر مـربـع



سـعـر الـوحـدة 387,000 ﷼

موقع الوحدة في الدور



2 دورات مياه

صالة معيشة

2 غـرف

خدمات متكاملة

نموذج شقة|6

تفاصيل الوحدة السكنية

الغرفة	الأبعاد (متر)	المساحة (م²)
نـوم رئيسية	4.00 × 4.00	16
حمام رئيسي	1.40 × 2.20	3.08
غـرفـة نـوم	4.00 × 4.00	16
حـمـام ثاني	1.40 × 2.40	3.36
صالة معيشة	4.00 x 6.10	24.4
مـطـبـخ	2.60× 2.40	6.24

6 | 91 مـتـر مـربـع



موقع الوحدة في الدور



سـعـر الـوحـدة 436,800 ﷼

2 دورات مياه

صالة معيشة

2 غـرف

خدمات متكاملة

أبراج الفهد ريزدنديس

مميزات المحال التجارية

تم تخصيص واجهة المشروع لمجموعة من المحال التجارية التي تضيف قيمة للسكان وتخلق حركة مستمرة في محيط الأبراج.



- مواقع استراتيجية على الواجهة الرئيسية.
- ارتفاعات مدروسة مثالية للعلامات التجارية.
- مرونة كاملة للاستخدامات التجارية المختلفة.
- فرصة مثالية للاستثمار أو لافتتاح مشروعك الخاص.

اسعار تبدا من

1,500,000 ﷼

نموذج المحال التجارية



موقع المحلات في الدور



مساحة المحل التجاري

المحل	80	متر مربع
الميزان	40	متر مربع

سعر الوحدة

1,500,000 ﷼

أبراج الفهد
ريزدندس

تحقيق الأمل
TAHQIQ ALAMAL
تمليك - تطوير - مقاولات
القادم اجمل

t-alamal.sa
920009099
info@t-alamal.sa