



تحقيق الأمل
TAHQIQ ALAMAL

حياة ترقي... ومستقبل يبدأ من هنا

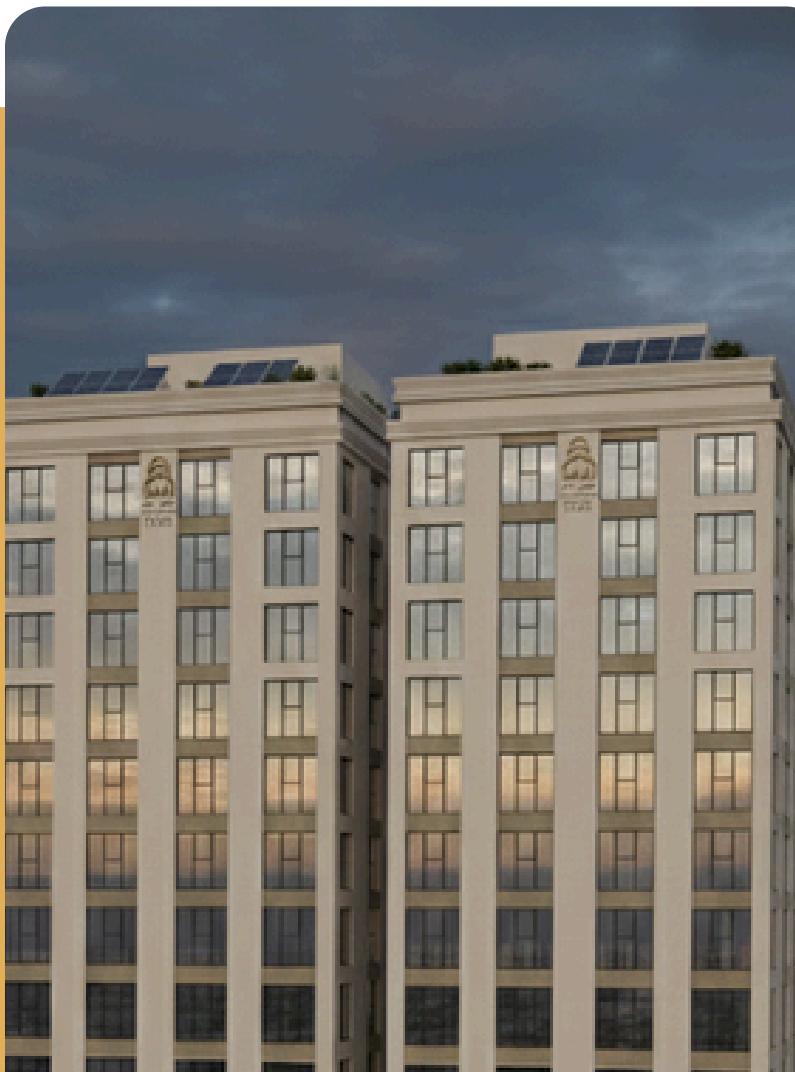
في قلب مخطط درب الحرمين الاستراتيجي، حيث تتقاطع الحركة الحيوية مع جودة التخطيط العمراني، تنطلق "أبراج الفهد السكنية" لتكون مشروعًا سكنيًا يقدم معايير جديدة للراحة، الفخامة، والاستثمار المستدام.

ابراج
الله
ريزندنس



نهدف إلى تقديم وحدات سكنية تمنح العميل
استقراراً طوياً الأمد وجودة حياة متكاملة، من خلال
تطوير عقاري يعكس التوازن بين التصميم الحديث
والموقع المثالي.

رؤى المشروع



لماذا تختار أبراج الفهد السكنية؟

يأتي المشروع ليعكس رؤية شركة تحقيق الأمل للمقاولات في تطوير مشاريع سكنية راقية تُبنى بمعايير عالية وتخدم احتياجات السكان وتحمّلهم أسلوب حياة مريح وآمن.



- موقع استراتيجي داخل مخطط درب الحرمين.
- قرب الشوارع الحيوية والخدمات والمرافق العامة.
- واجهات عصرية بتصاميم حديثة.
- مخطط هندسي مدروس يحقق أقصى استفادة من المساحات.
- مداخل واسعة وتصميم يضمن الخصوصية للسكان.
- محال تجارية في الواجهة الأمامية تمنح المشروع طابعاً حيوياً واستثمارياً.

أبراج
الفهد
ريزندنس

مساحات مدرستة تبدأ من 80 م²

مميزات الوحدات السكنية

تم تصميم كل شقة بعناية لتوفير أفضل استخدام لمساحات، مع توزيع ذكي يوازن بين الخصوصية والراحة والعملية.

٢٩٩,٠٠٠



صالة معيشة فسيحة

مساحة اجتماعية رحبة ومثالية للقاعات العائلية.
تجمع بين الحميمية واتساع الحركة.



غرفتان نوم

مساحات مريحة ومضاء طبيعياً، صُمممت لتمكن العائلة الشعور بالدفء والراحة في كل لحظة



مطبخ بتصميم أمريكي حديث

مفتوح على الصالة، بتصميم عملي وعصري، يضيف مساحة بصرية أكبر ويعطي تجربة معيشية أكثر حيوية وتوابل.



لند سكيب خارجي

مساحات خضراء مصممة بعناية تضفي لمسة جمالية على الأبراج، وتضيف قيمة ومعنى للراحة اليومية.

أبراج الفهد تقدم بيئه سكنية تجمع بين السكينة، الخصوصية، والتنظيم العمراني الحديث، ما يجعل المشروع خياراً مثالياً للعائلات الصغيرة والشباب الباحثين عن بداية مستقرة.





واجهات تجارية تمنحك فرصة استثمارية مضمونة

مميزات المحال التجارية

تم تخصيص واجهة المشروع لمجموعة من المحال التجارية التي تضفي قيمة للسكن وتخلق حركة مستمرة في محيط الأبراج.

₼ 1,500,000

المساحات: 100 متر

- موقع استراتيجية على الواجهة الرئيسية.
- ارتفاعات مدروسة مثالية للعلامات التجارية.
- مرونة كاملة للاستخدامات التجارية المختلفة.
- فرصة مثالية للاستثمار أو لافتتاح مشروعك الخاص.

أبراج الفهد تجمع بين المسكن المريح، البيئة الجمالية، والواجهة التجارية، ليصبح المشروع خياراً مثالياً للعائلات والمستثمرين على حد سواء.



مميزات المشروع



خمسة أبراج بتصميم يجمع بين الجمال والوظيفة

سكن + تجارة في مشروع واحد
استغلال ذكي للمساحات
بيئة متكاملة تمنحك جودة حياة واستثماراً واعداً
موقع في أحد أهم المخططات الحيوية



أبراج الفهد: حيث تبدأ راحتك... ويولد استثمارك

مشروع يجمع بين سكن يناسب العائلة، وفرص تجارية
تعزز مستقبل المستثمر - في مكان واحد يصنع الفرق.



موقع استراتيجي محاط بمعالم رئيسية

المشروع يقع بين أهم مرافق وخدمات شرق جدة

أبراج الفهد

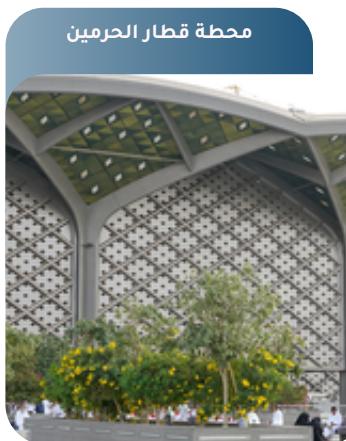


تم تطوير المشروع ليقدم تجربة سكنية متوازنة بين الراحة، الخصوصية، والرفاهية ضمن بيئة نابضة بالحياة في قلب مخطط درب الحرمين - القطعة رقم 31.

أبرز المعالم القريبة



السلام مول



محطة قطار الحرمين



جامعة الملك عبدالعزيز



حدائق وممرات مشاة

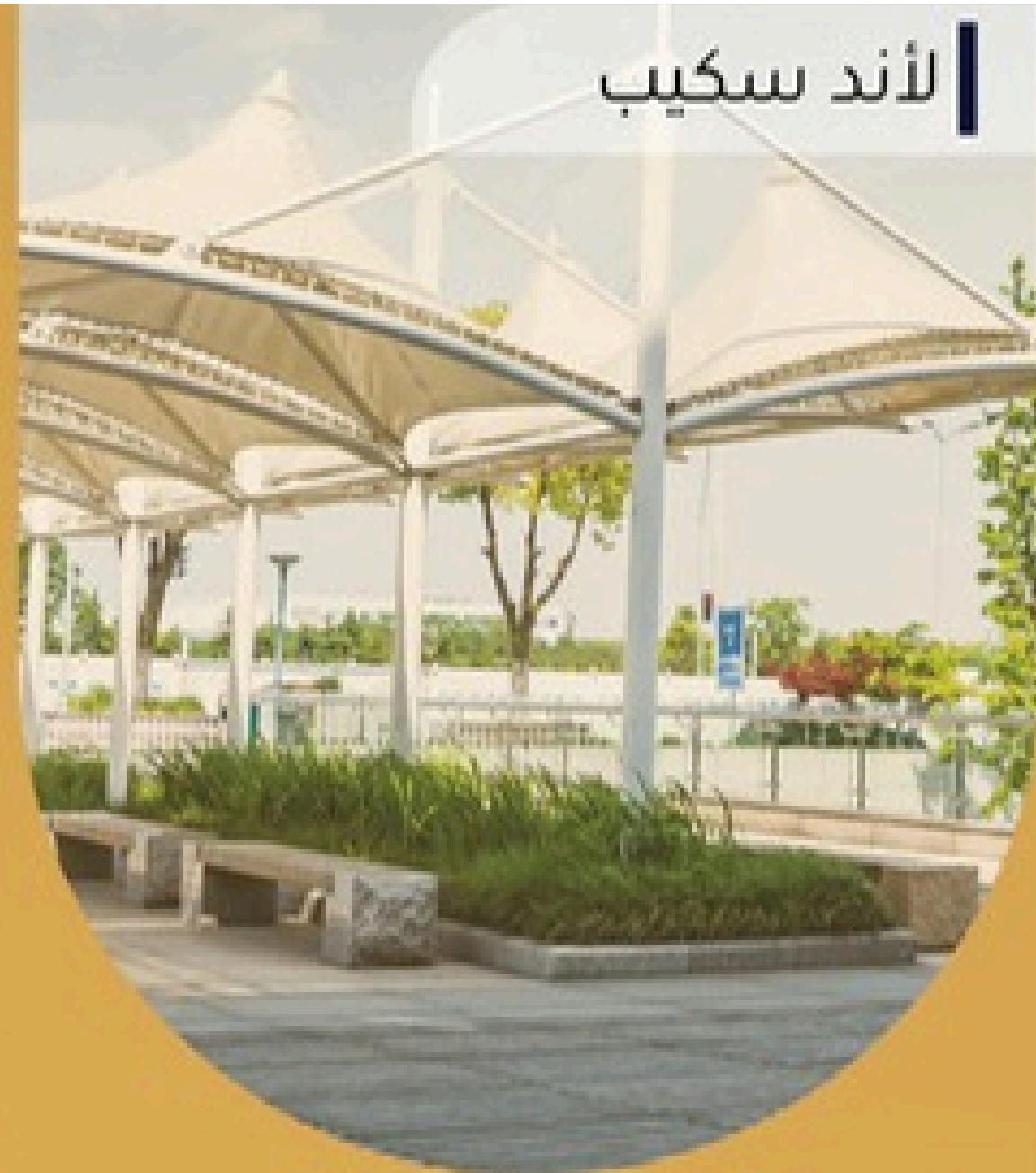
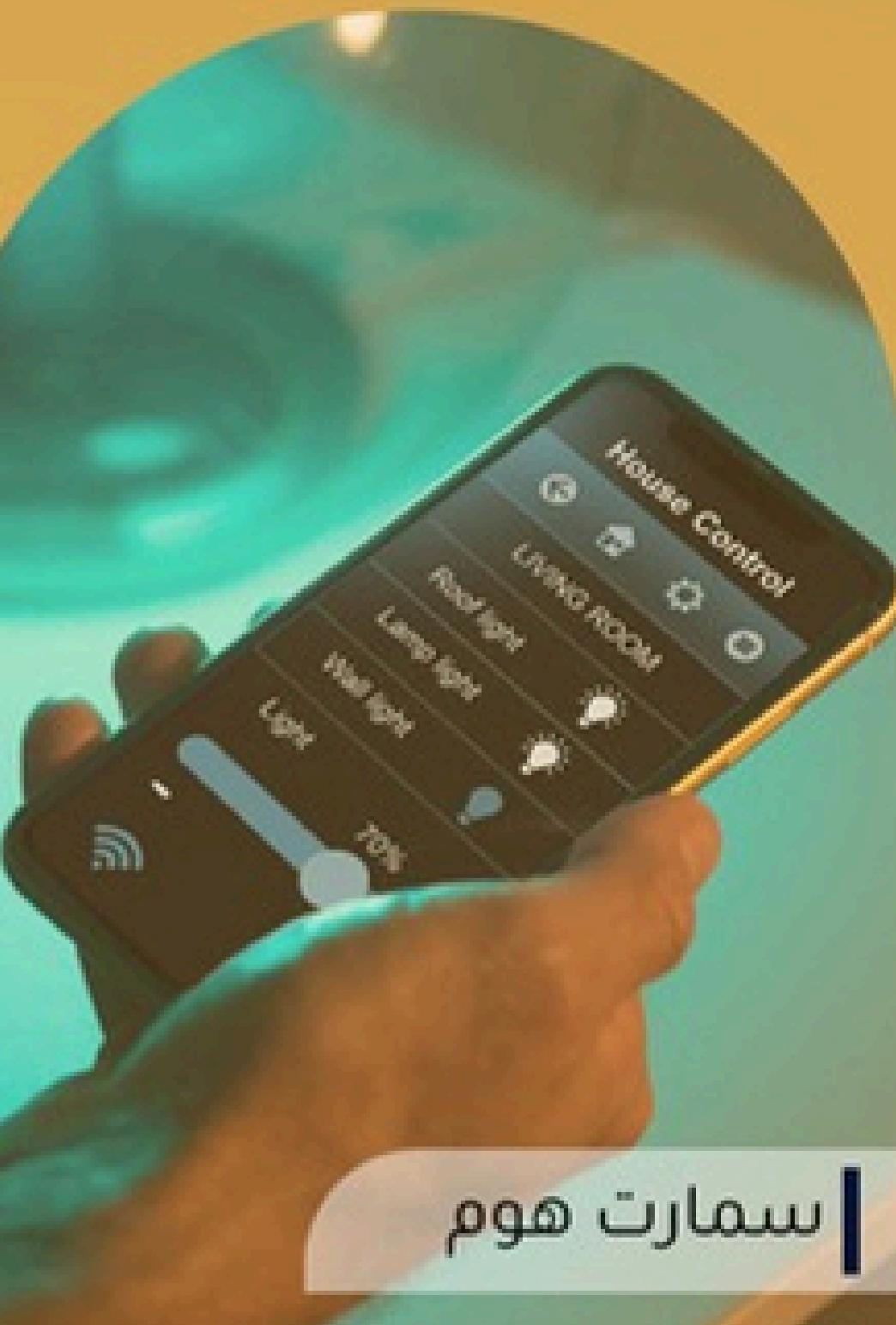


مجمعات مدارس البنين والبنات



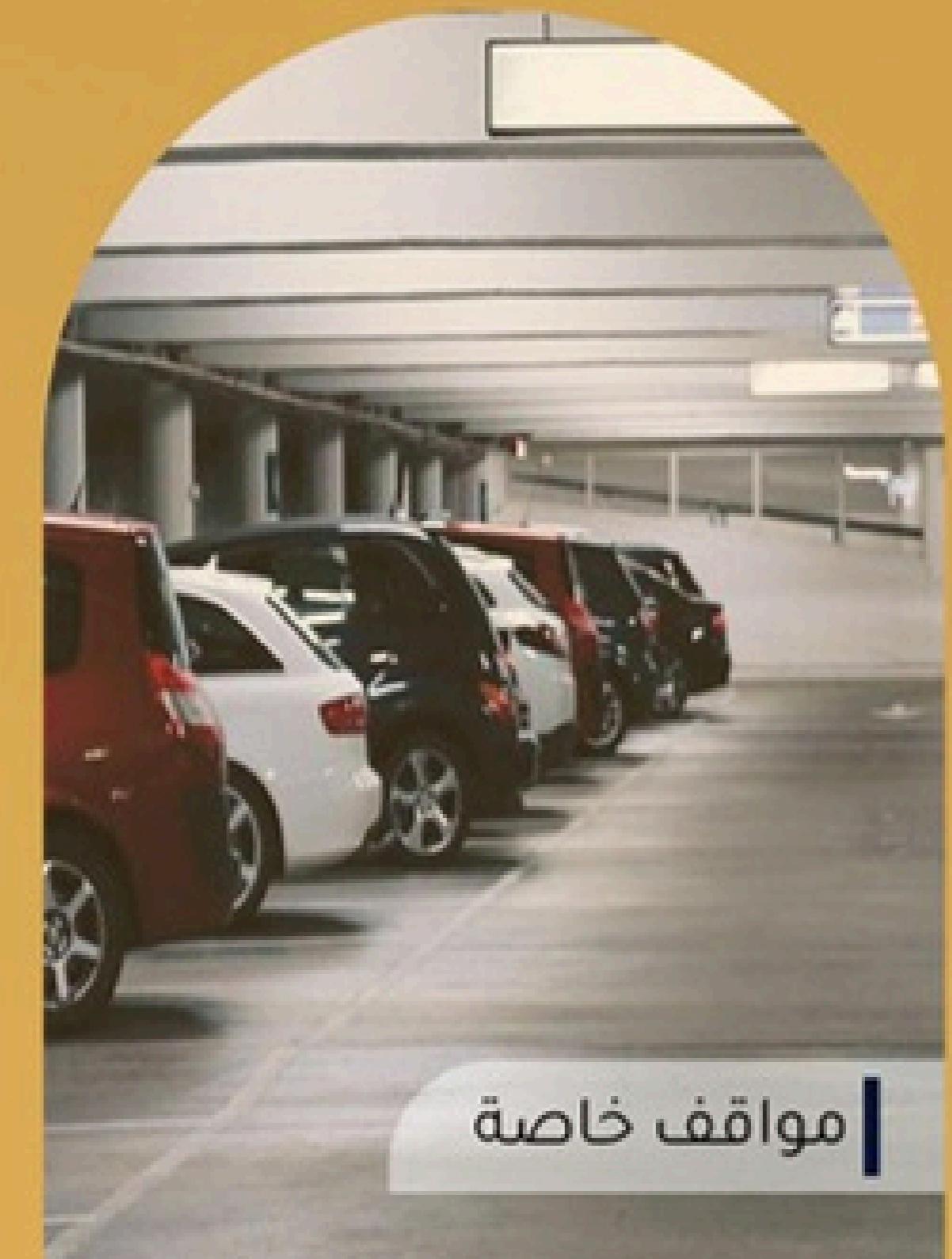
مستشفى شرق جدة

المنطقة المستدامة



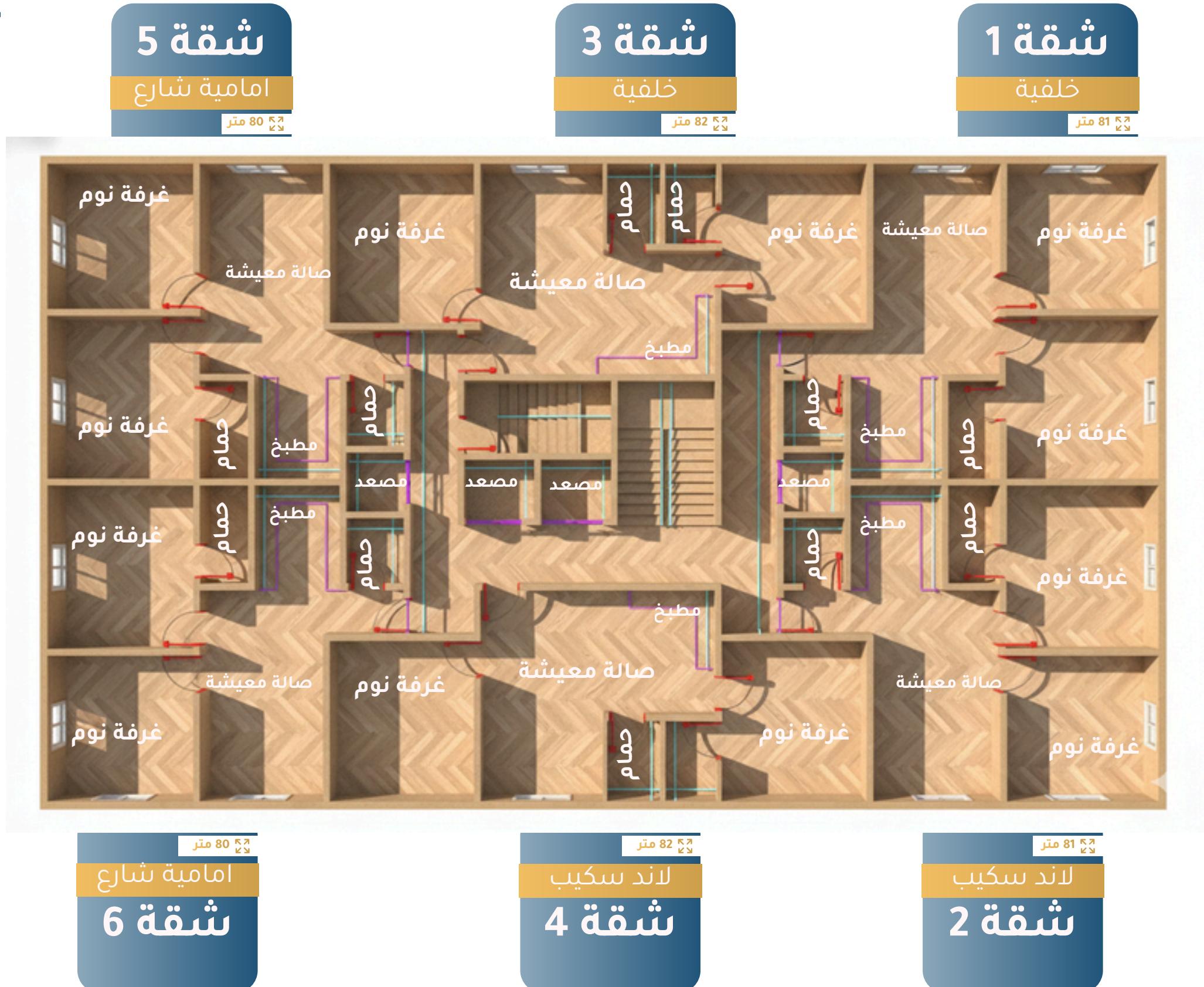
المنطقة
تحقيق الأفضل

TANQIQ ALAMAL



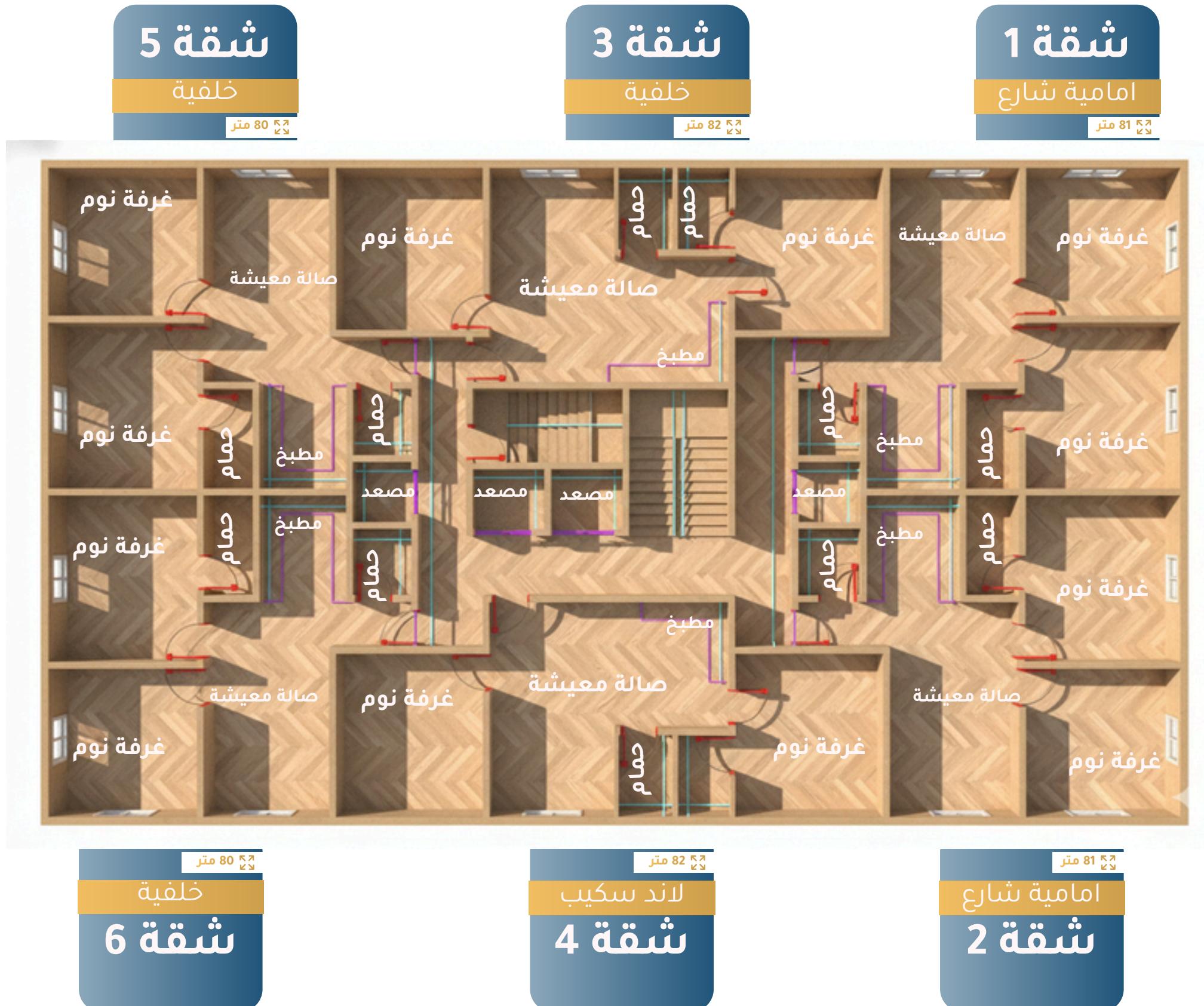
مخططات المشروع

ابراج
المفتوحة
T121



مخططات المشروع

البلج
T122



مخططات المشروع



ט' ט' ט'



ند سکیب

مخططات المشروع



أبراج
المقفل

T124

مخططات المشروع

أبراج
الفلك

T125



مخططات الملاحق

ملحق 2

ملحق 1

160.62 متر



560,000 ₪

245.95 متر

أبراج
الملاجىء

T123 - T124 - 125

2 غرف نوم

غرفة ماستر فاخرة

3 دورات مياه

مجلس رجال
مدخلين

3 غرف نوم

غرفة ماستر فاخرة

4 دورات مياه

مجلس رجال
مدخلين

ملحق 2

ملحق 1



860,000 ₪

مخططات المعارض



الدور الأرضي - 60 متر



دور الميزان - 40 متر





0556676710

