



تحقيق الأمل

تمليك - تطوير - مقاولات

مشروع T108 حي النهضة



تحقيق الأمل
TAHQIQ ALAMAL

رؤية
VISION 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

@t.alamal.sa

0556676710
0562711156
920009099



مميزات الموقع

T108

حي النهضة

5 دقائق الى
الواجهة البحرية



3 دقائق الى
أتيليه لافي



خلف طريق
الملك عبدالعزيز



قريب من مركز
حي النهضة



بجانب
مسجد



4 دقائق الى طريق
الامير سلطان



موقع المشروع





مميزات المشروع

T108

حي النهضة

- 1 8 شقق
- 2 شقتين في الدور
- 3 2 ملاحق
- 4 موقفين لكل شقة
- 5 تكييف دكت راكب
- 6 خزانات كبيرة
- 7 شرفات
- 8 جيس بورد
- 9 مصعدين
- 10 مداخل فندقية
- 11 فايبر HD
- 12 اسقف عالية ٤ م
- 13 دخول ذكي
- 14 اضاءة ليد ديكور
- 15 سمات هوم
- 16 غاز مركزي
- 17 مساحات مفتوحة
- 18 بدروم

تصميم داخلي 3D مجاناً

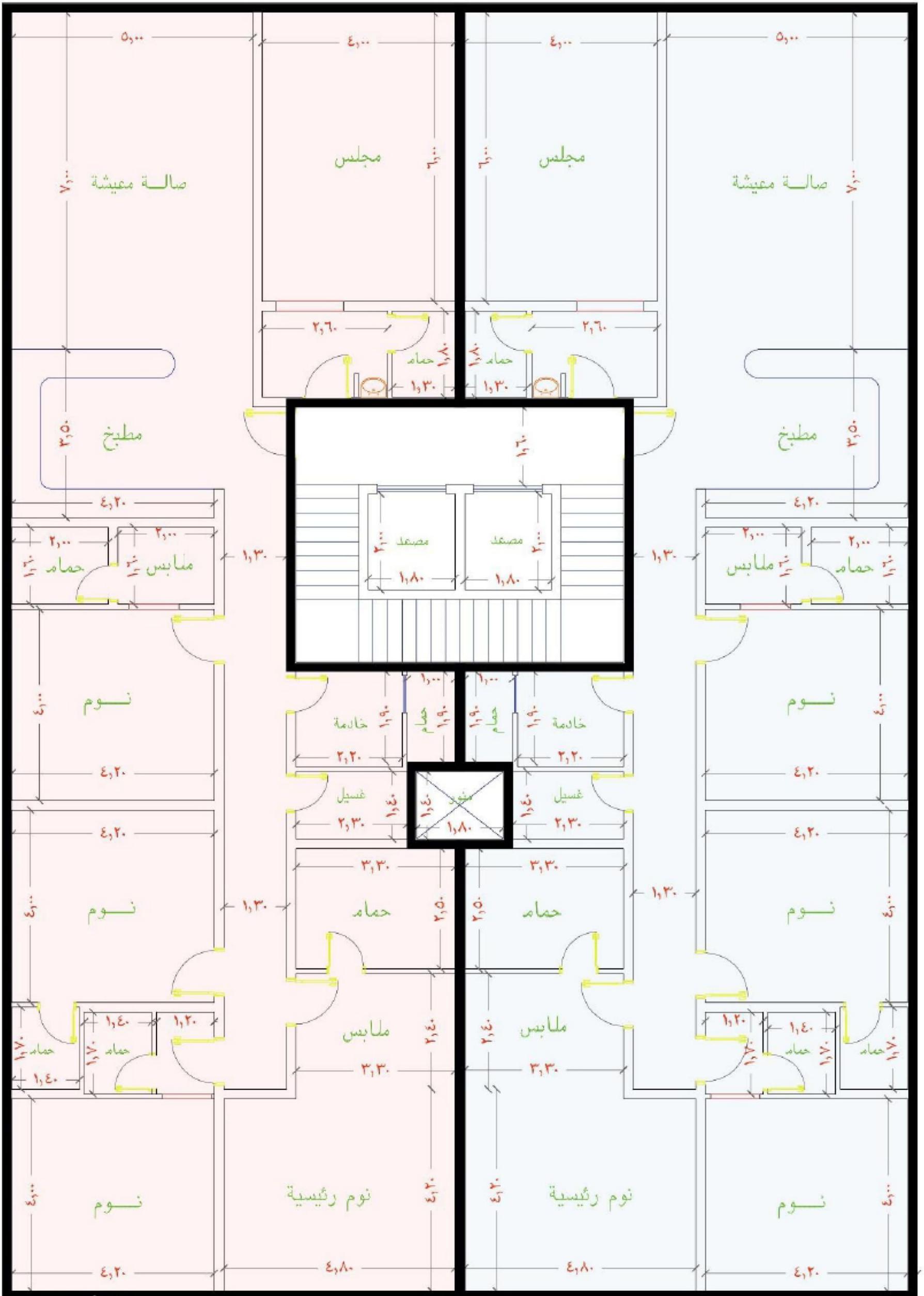




المخططات - مكرر

T108

حي النهضة



مع إمكانية التعديل في مخططات الغرف
والتصميم الداخلي 3D مجاناً



نموذج: 1-3-5-7

T108

حي النهضة

أمامية شارع مساحة: 230م²

المواصفات

صالة كبيرة
4 غرف ماستر
نيو كلاسيك
سمارت هوم
2 مصعد
5 حمامات
شور مطري
جيبس بورد
ابواب WPC
كاميرات مراقبة
غرفة خادمة
غرفة غسيل
غاز مركزي
موقف خاص



السعر 1,250,000 ريال

السعر



نموذج : 2-4-6-8

T108

حي النهضة

أمامية شارع مساحة : 230م²

المواصفات

صالة كبيرة
4 غرف ماستر
نيو كلاسيك
سمارت هوم
2 مصعد
5 حمامات
شور مطري
جيبس بورد
ابواب WPC
كاميرات مراقبة
غرفة خادمة
غرفة غسيل
غاز مركزي
موقف خاص



السعر 1,250,000 ريال

السعر



ملحق : 1

T108

حي النهضة

المواصفات

صالة كبيرة
سقف بانورامي
نيو كلاسيك
سمارت هوم
2 مصعد
4 حمامات
شور مطري
جيس بورد
ابواب WPC
كاميرات مراقبة
غرفة خادمة
غرفة غسيل
غاز مركزي

مميزات الملحق
اسقف عالية 3,4 م
اسقف سكاى لايت
واجهات زجاجية
مكيفات دكت راكبة



السعر 1,500,000 ريال

تأسيس مكنسة
كهربائية مركزية



مساحة المبنى : 198 م

مساحة السطح : 41,8 م

اجمالي المساحة : 239,8 م

مميزات الملحق

اسقف عالية 3,4 م
اسقف سكاي لايت
واجهات زجاجية
مكيفات دكت راكبة

المواصفات

صالة كبيرة
سقف بانورامي
نيو كلاسيك
سمارت هوم
2 مصعد
4 حمامات
شور مطري
جيسس بورد
ابواب WPC
كاميرات مراقبة
غرفة خادمة
غرفة غسيل
غاز مركزي



السعر 1,500,000 ريال

السعر

تأسيس مكنسة
كهربائية مركزية



مساحة المبنى : 198 م

مساحة السطح : 41,8

اجمالي المساحة : 239,8 م



شققتين في الدور



تحقيق الأمل

تمليك - تطوير - مقاولات

يتميز مشروع النهضة
بشقتين في الدور الواحد
وذلك مايسهم في مساحات اوسع
داخل الشقة نفسها

مشروع T108

حي النهضة

دكت اسبيليت



النظام يعتمد على تكييف
مخفي داخل الجبس بورد
في السقف المخفي
ما يعطي ضوءاً اقل
وبرودة أعلى



تحقيق الأمل

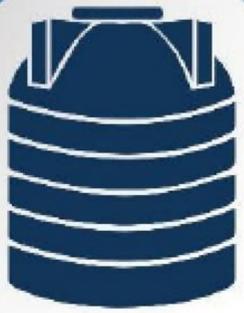
تمليك - تطوير - مقاولات

مشروع

T108

حي النهضة

خزانات مياه كبيرة



نعتمد الخزانات الكبيرة في
المشروع T108 مما يبقى توفر
الماء لوقت اطول مع اغلفة
حماية للخزانات السفلية
والخزانات العلوية



تحقيق الأمل

تمليك - تطوير - مقاولات

مشروع

T108

حي النهضة



موقفين لكل شقة



تحقيق الأمل

تمليك - تطوير - مقاولات

مشروع

T108

حي النهضة



أسقف عالية



الاسقف العالية تعطي في
المشروع ميزة ممتازة في
البناء مما يساهم في جمالية
الشقة الممزوجة مع الديكور
الجميل بارتفاع ٣,٤م



تحقيق الأمل

تمليك - تطوير - مقاولات

مشروع T108

حي النهضة



شرفيات



تحقيق الأمل

تمليك - تطوير - مقاولات

مشروع

T108

حي النهضة



ديكور جيس بورد



ديكور آمن
مضاد للاشتعال
عازل للرطوبة
مضاد للتآكل
مع ديكورات محروسة



تحقيق الأمل

تمليك - تطوير - مقاولات

مشروع

T108

حي النهضة



2 مطف دين



تحقيق الأمل

تمليك - تطوير - مقاولات

مشروع

T108

حي النهضة



مداخل فندقية



تميز في روعة المكان
وشعور بالراحة
مع الارضيات الرخامية الجذابة



تحقيق الأمل

تمليك - تطوير - مقاولات

مشروع T108

حي النهضة



سمارت هوم



تحقيق الأمل

تمليك - تطوير - مقاولات

مشروع

T108

حي النهضة

المدخل الذكي
التحكم في التكييف
التحكم بالاضاءة
الحماية ضد الحريق
مراقبة عن بعد عن طريق الكاميرات
الحماية من السرقة
التحكم في الاجهزة الداعمة



مساحات مفتوحة



تميز الشقة بالمساحات المفتوحة
لترك المجال للعميل بانتقاء
مساحات الغرف
وصالة المعيشة وغرفة الطعام
وغرفة نوم الماستر
بالإضافة للتصميم الداخلي مجاناً



تحقيق الأمل

تمليك - تطوير - مقاولات

مشروع

T108

حي النهضة



إضاءة LED



ميزة الإضاءة المخفية إبراز الذوق
الرفيع في المنزل لأنها تجعل السقف
يبرز الرقني والفخامة
ويمكن استخدام الأضواء المخفية
لخلق أجواء دافئة وجذابة



تحقيق الأمل

تمليك - تطوير - مقاولات

مشروع T108

حي النهضة



تحقيق الأمل

تمليك - تطوير - مقاولات

مشروع T108

حي النهضة

#هدفك_أملنا

t-alamal.com

f d s X i in

 0556676710