

# مشروع

السراي T107 كني

## حي النهضة

خلف طريق الملك عبدالعزيز



تحقيق الأمل

تمليك - تطوير - مقاولات





تحقيق الأمل  
تمليك - تطوير - مقاولات

# مميزات موقع المشروع



٥ دقائق الى  
الواجهة البحرية



٣ دقائق الى  
أتيليه لافي



خلف طريق  
الملك عبدالعزيز



٤ دقائق الى  
طريق  
الامير سلطان



بجانب  
حديقة



بجانب  
مسجد

موقع المشروع



T107



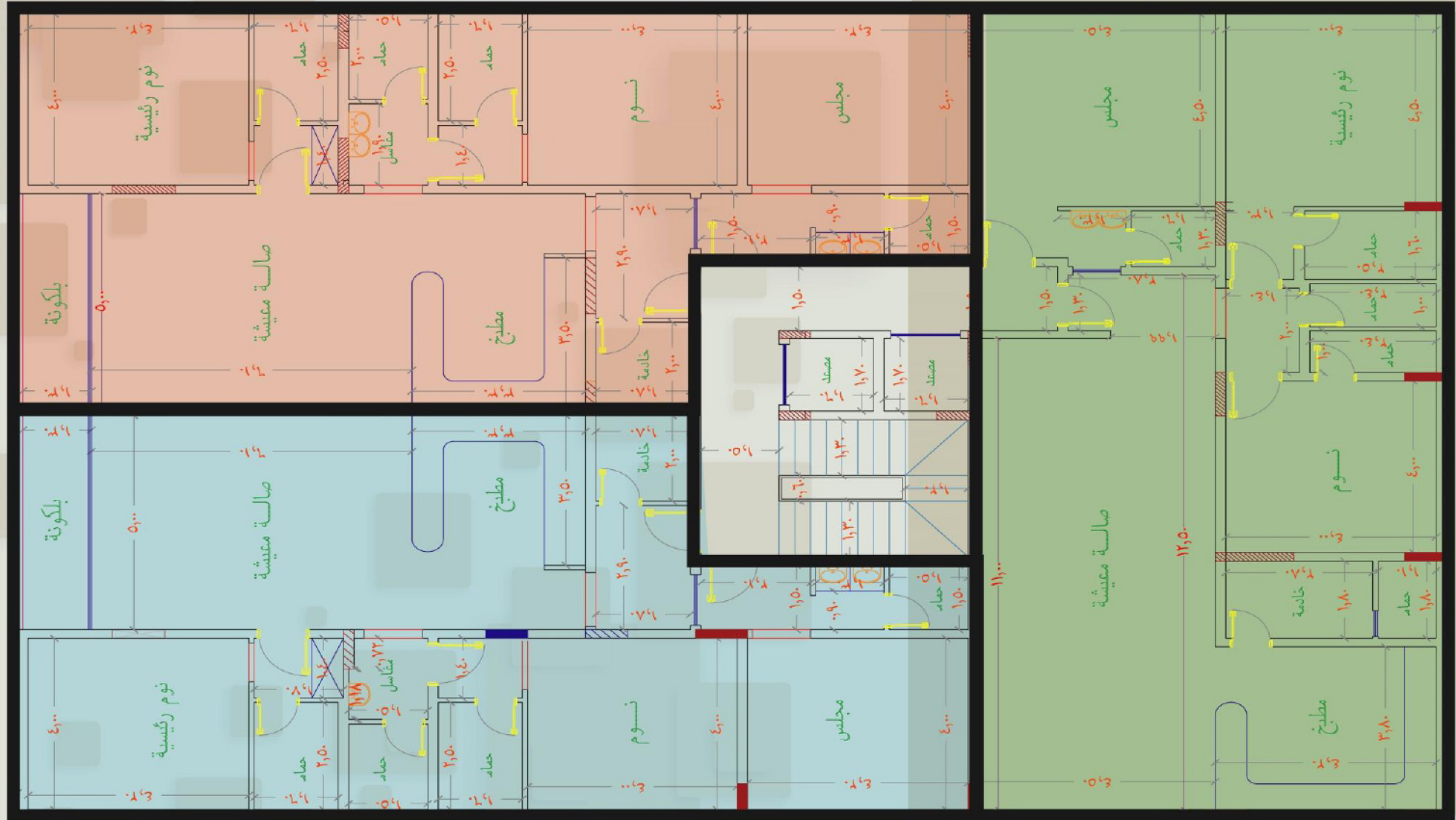
# المرافق:

4 حمامات  
غرفة خادمة  
مداخل فندقية  
كاميرات مراقبة  
اسقف عالية  
مكيفات دكت اسبيلت  
شور مطري  
خزان مستقل علوي وسفلي  
ابواب WPC  
تقنية الفايبر HD

صالة كبيرة  
نوافذ كبيرة  
بلكونات خارجية  
سمارت هوم تحكم ذكي  
2 غرف ماستر  
جاكوزي - غرفة الماستر  
موقف لكل شقة  
مصعدين  
غاز مركزي  
اتحاد ملاك لمدة سنة مجاناً

T107

# المخططات T107





# T107

نموذج (1-4 - 7-10)  
أمامية شارع – مساحة 155 m



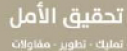
المساحة 155m

أسعار تبدأ من

1,200,000 ألف

1,300,000 ألف

حتى



أمامية شارع - مساحة 155 m

## أسعار تبدأ من

1,200,000 الف





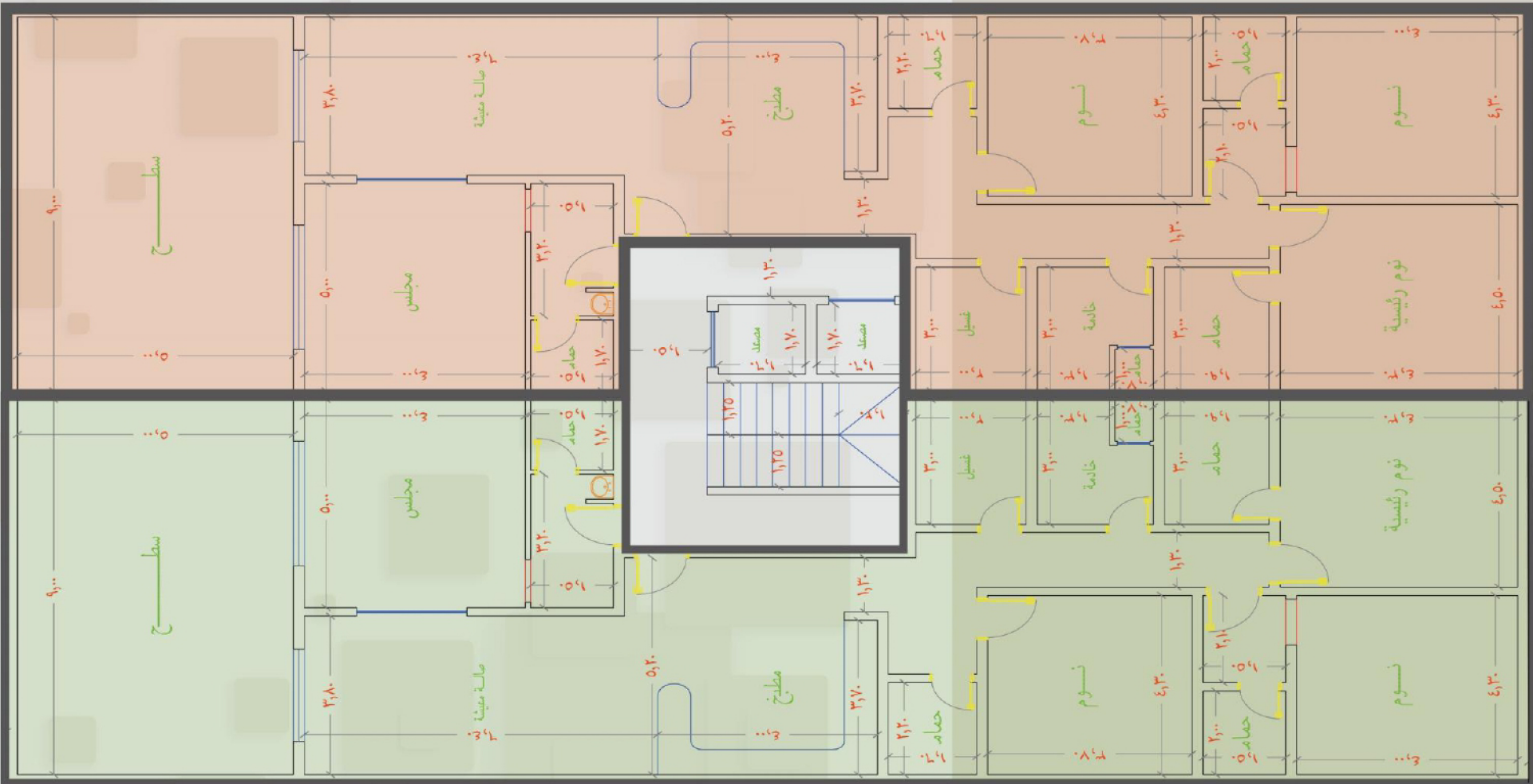
# T107

نموذج (6-9-13)  
خلفية - مساحة 170 m



المساحة 170m  
السعر 1,200,000 ريال







# ملحق (أ) T107



## المواصفات

صالة كبيرة  
نيو كلاسيك  
سمارت هوم  
2 مصعد  
4 حمامات  
شور مطري  
جيس بورد  
ابواب WPC  
كاميرات مراقبة  
غرفة خادمة  
غرفة غسيل

**مميزات الملحق**  
اسقف عالية 3,4 م  
واجهات زجاجية  
مكيفات دكت اسبيلت

**السعر** 1,350,000 الف

مساحة المبنى : 198م

مساحة السطح : 41,8

اجمالي المساحة : 239,8م

# ملحق (2) T107



## المواصفات

صالة كبيرة  
نيو كلاسيك  
سمارت هوم  
2 مصعد  
4 حمامات  
شور مطري  
جيس بورد  
ابواب WPC  
كاميرات مراقبة  
غرفة خادمة  
غرفة غسيل

## مميزات الملحق

اسقف عالية 3,4 م  
واجهات زجاجية  
مكيفات دكت اسبيلت

السعر 1,350,000 الف

مساحة المبنى : 198م

مساحة السطح : 41,8

اجمالي المساحة : 239,8



مميزات

المشروع

T107



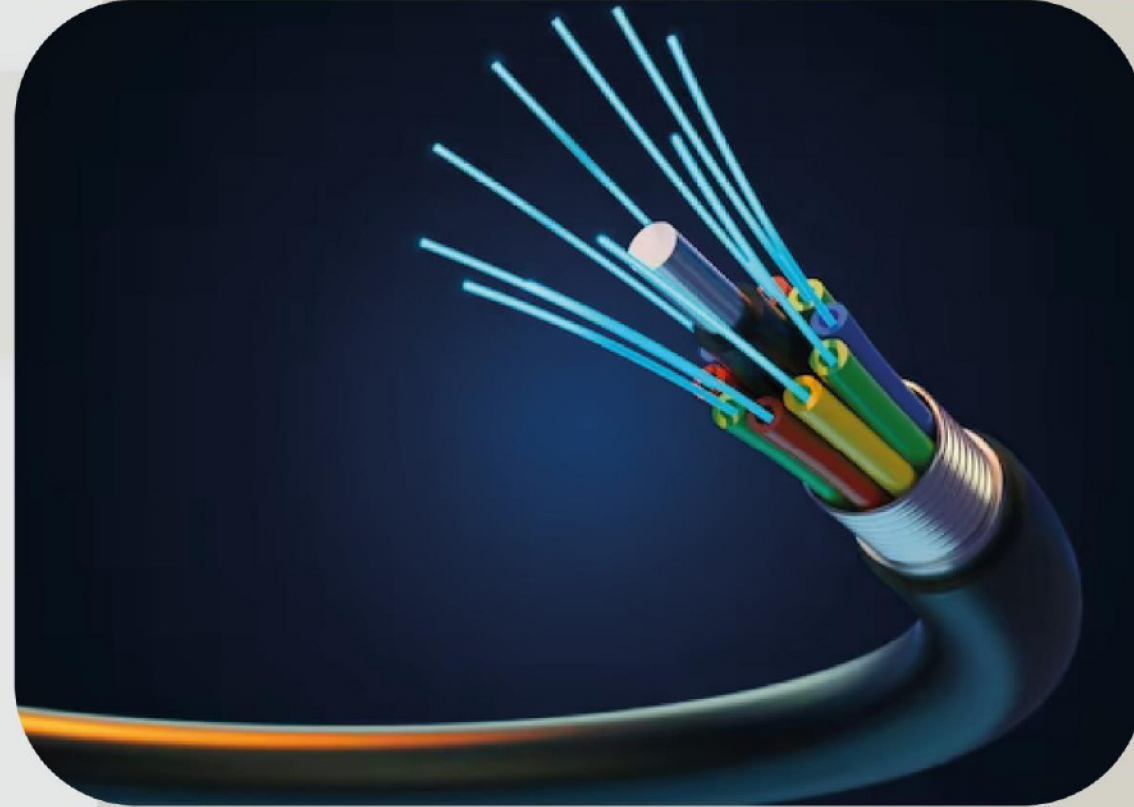
# كاميرات مراقبة T107



# T107 منزل ذكي

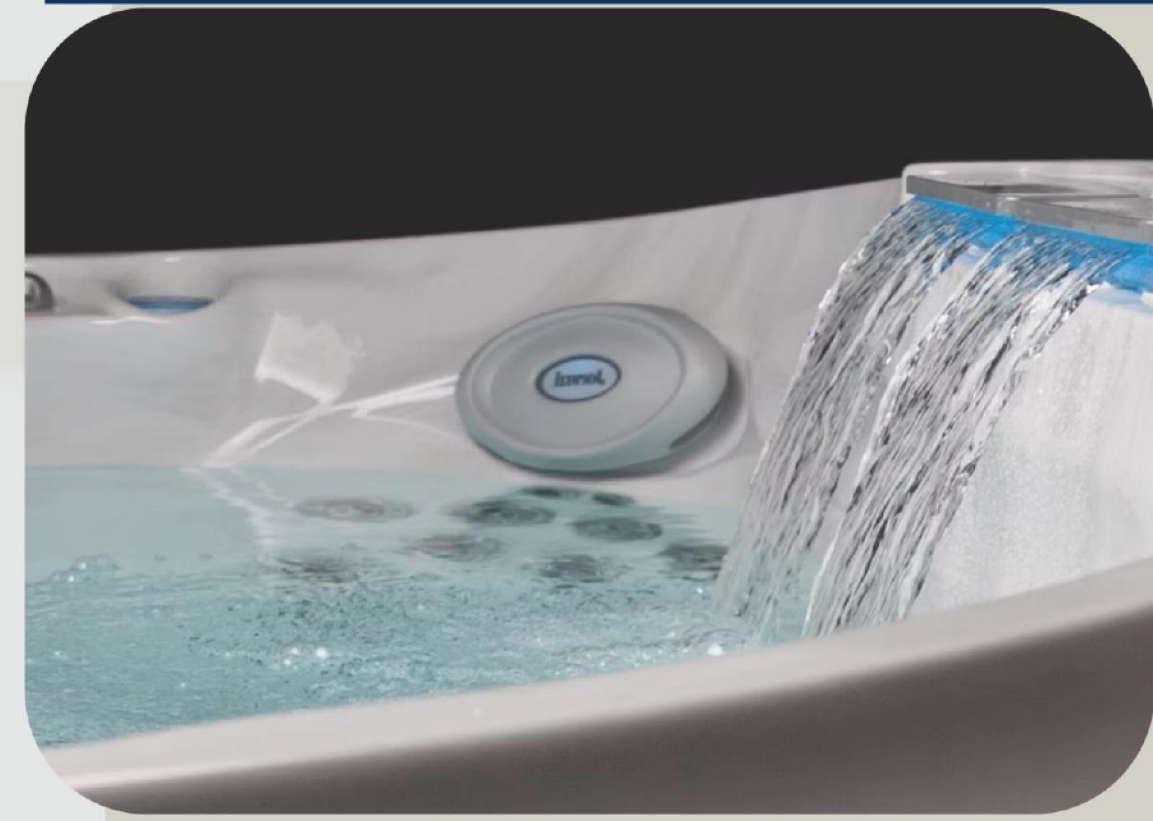


# نظام فايبر HD T107



# T107 غاز مركزي

# جاسكوزي T107



# T107 كرسي حمام معلق



# T107 مواقف خاصة



# مدخلين T107



# مصعدين T107



الهيكل الإنشائي

25  
سنة



القواطع والمفاتيح  
الكهربائية

20  
سنة



الكهرباء والسباكة

5  
سنوات



# ضمانات المشروع



 **t-alamal.com**

     
**@tahqiqalamalvip**

 **0556676710**