

# المنزلة T113

وانفيا

البيع أو التأجير على الخارطة  
OFF-PLAN SALES OR RENT



المميزات المواصفات مخطط الشقق مخطط الملحق الضمانات التواصل



# مميزات الموقع



## المستشفى السعودي الألماني

رعاية طبية متكاملة على بُعد  
خطوات

5  
دقائق



## طريق المدينة المنورة

ربط مباشر بأحياء جدة الحيوية  
والمناطق التجارية.

4  
دقائق



## مول العرب

وجهة التسوق والترفيه  
الأشهر في جدة.

3  
دقائق



## مطار الملك عبدالعزیز الدولي

سهولة تنقل مثالية وقرب من  
أهم بوابات جدة الجوية.

5  
دقائق

موقع المشروع





## تصميم عصري فاخر

واجهات أنيقة بتصميم نيو كلاسيك يعكس فخامة التفاصيل وجودة التشطيب.

## 3 غرف نوم فسيحة

منها غرفة ماستر بدورة مياه خاصة وشور مطري يضفي لمسة فندقية

## صالة معيشة رحبة

مساحة تجمع العائلة في أجواء راحة وأناقة.

## تشطيبات فاخرة

ديكورات جبس بورد راقية، إضاءة ليد عصرية، وأبواب WPC مقاومة للماء.

## مداخل فندقية راقية

تمنح إحساسًا بالفخامة منذ اللحظة الأولى.

## خزانات مستقلة لكل وحدة

مع نظام غاز مركزي لضمان الراحة والأمان

## نظام سمارت هوم متكامل

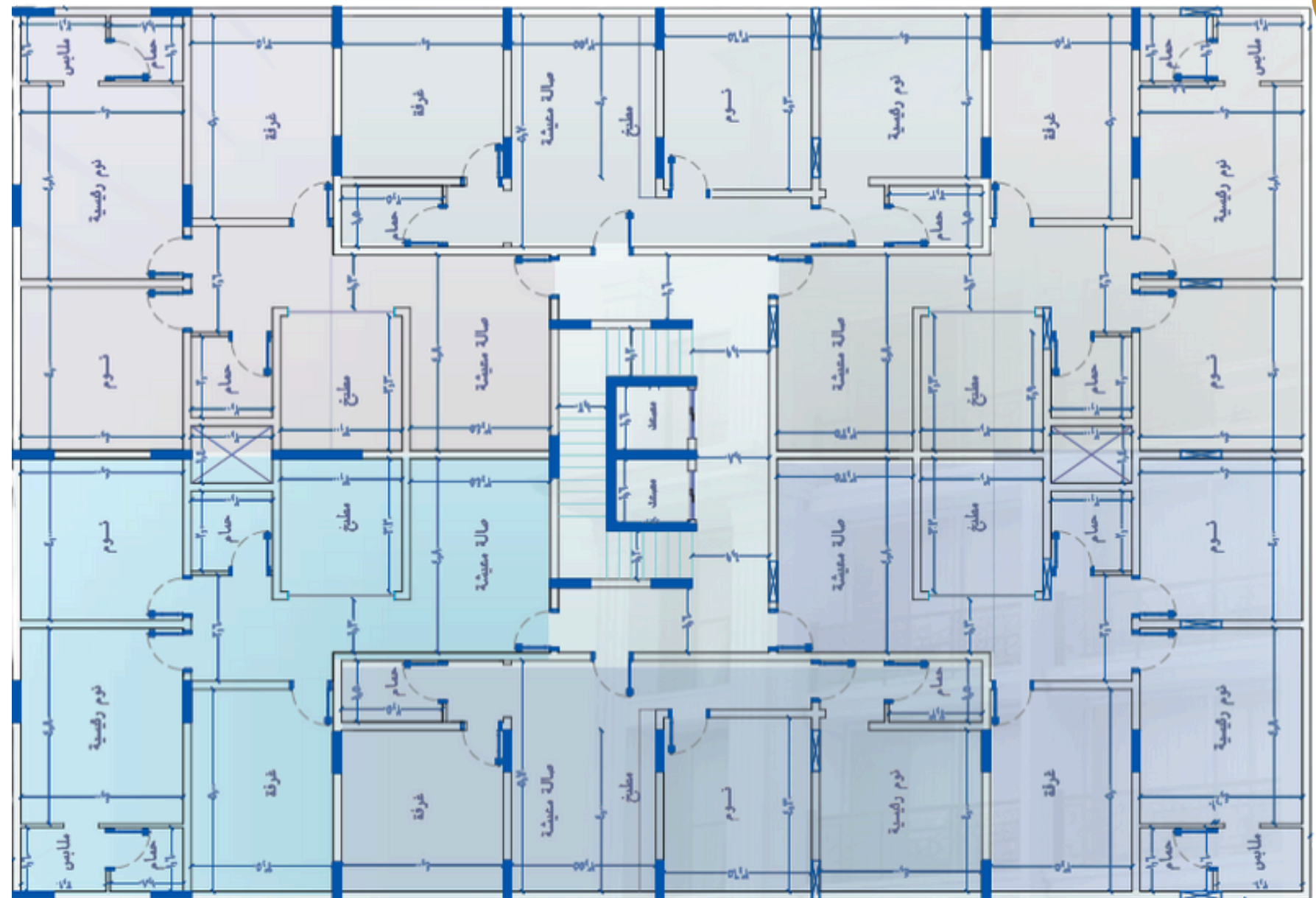
تحكم ذكي بالإضاءة والأنظمة من هاتفك بسهولة.

## مواقف خاصة لكل شقة

رحبة ومظللة ضمن البद्रوم لضمان خصوصية السكان.

واسعار تبدأ من  
الى 420,000  $\text{E}$   
450,000  $\text{E}$

3 غرف  
دورتين مياه  
صالة واسعة



مخطط الشقق

مساحات تبدأ من  
98.7 متر

112.6 & 113.13 متر

نموذج الشقة 1 & 2 & 5 & 6



450,000



البيع أو التأجير على الخارطة  
OFF-PLAN SALES OR RENT

98.7 متر

نموذج الشقة 3 & 4



420,000

وافيا

البيع أو التأجير على الخارطة  
OFF-PLAN SALES OR RENT

# 共990,000

## 4 دورات میاہ

# صالة واسعة



مساحات تبدأ من  
261 متر

# ضماناتنا

نؤمن أن التميّز الحقيقي يبدأ من التفاصيل الصغيرة... من اختيار المواد إلى دقة التنفيذ وصدق الالتزام.  
لذلك نمنحك ضمانات تمتد لسنوات لتسكن مطمئن البال وتعيش راحة تدوم.  
جودتنا وعدّ.. ورضاك غايتنا.

20 سنة  
الهيكل الإنشائي

نبني بثقة... أساس متين  
يضمن لك أمان السكن

20 سنة  
القواطع والأفياش

جودة تُعتمد عليها  
تجهيزات كهربائية بمعايير أمان عالية  
تضمن لك أداءً ثابتاً وسلامة تدوم لعقود

5 سنوات

أعمال السبابة  
جودة في التفاصيل  
سبابة عالية الأداء

1 سنة  
اتحاد الملاك

راحتك أولويتنا... اتحاد ملاك  
يضمن لك إدارة سكنية مثالية

5 سنوات  
أعمال الكهرباء

طاقة من الثقة... أنظمة كهربائية  
بمعايير سلامة تضمن لك  
استقراراً طويل الأمد

## السنزهة 113



البيع أو التأجير على الخارطة  
OFF-PLAN SALES OR RENT



موقع الإدارة

@ t- alamal . sa

0556676710

0543767754

920009099



تحقيق الأمل  
TAHQIQ ALAMAL



البيع أو التأجير على الخارطة  
OFF-PLAN SALES OR RENT