

فانزمردillas

Emerald Villas

رؤية VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



مميزات موقع المشروع

استمتع بأسلوب حياة راقٍ في موقع استثنائي يجمع بين السكون، الرفاهية، والخصوصية في قلب حي الزمرد - أبحر الشمالية بجدة. هنا تبدأ حكايتك الجديدة بين البحر، النسيم، والمستقبل.

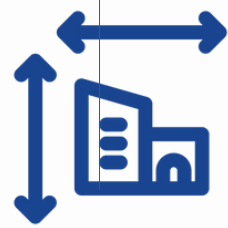
بيئة استثمارية واعدة

حي الزمرد يُعد من أبرز الأحياء الصاعدة في شمال جدة، ما يجعل امتلاكك في فلل الزمرد فرصة للسكن الفاخر والاستثمار الذكي في آنٍ واحد.



منطقة حديثة بتخطيط راقٍ

الحي يتميز بتخطيط عمراني حديث وشوارع فسيحة، مع بنية تحتية متطورة توفر بيئة مثالية للعائلات.



قرب البحر الأحمر

على بُعد دقائق من الشاطئ، حيث الإطلالات البحرية الساحرة والأجواء المنعشة على مدار العام.



موقع استراتيجي شمال جدة

يقع المشروع في حي الزمرد الحيوي، بالقرب من أهم الطرق والمحاور الرئيسية مثل طريق المدينة وطريق الأمير عبدالمجيد، مما يسهل الوصول إلى المطار والمراكز الحيوية خلال دقائق.



قرب الخدمات والمرافق الحيوية

تحيط بالمشروع المدارس، المساجد، الأسواق، والمراكز التجارية الكبرى تجد كل ما تحتاجه في متناول يدك.

مميزات الفلل

10 غرف

غرف عصرية بتوزيع ذكي
يحقق الراحة والخصوصية



دورين وملحق

بتصميم حديث يواكب الذوق
العصري



مساحة 280 م²

تمنحك راحة وأناقة في كل
زاوية



تشطيبات VIP

بأعلى معايير الجودة
والفخامة



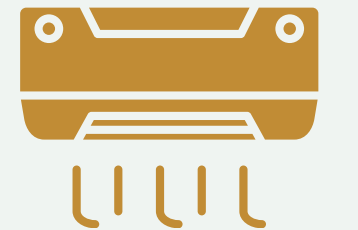
نظام سمارت هوم

للتحكم الكامل في الإضاءة
والأمان والراحة



دكت أسبيليت

لتبريد مثالي في كل الأرجاء



خمس سنوات الممشروع فالمزمرديلل Emerald Villas

رؤية
VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

5
سنة

أعمال السبابة

جودة في التفاصيل
سبابة عالية الأداء

20
سنة

الهيكمل الإنشائي

نبني بثقة... أساس متين
يضمن لك أمان السكن

20
سنة

القواطع و الافياش

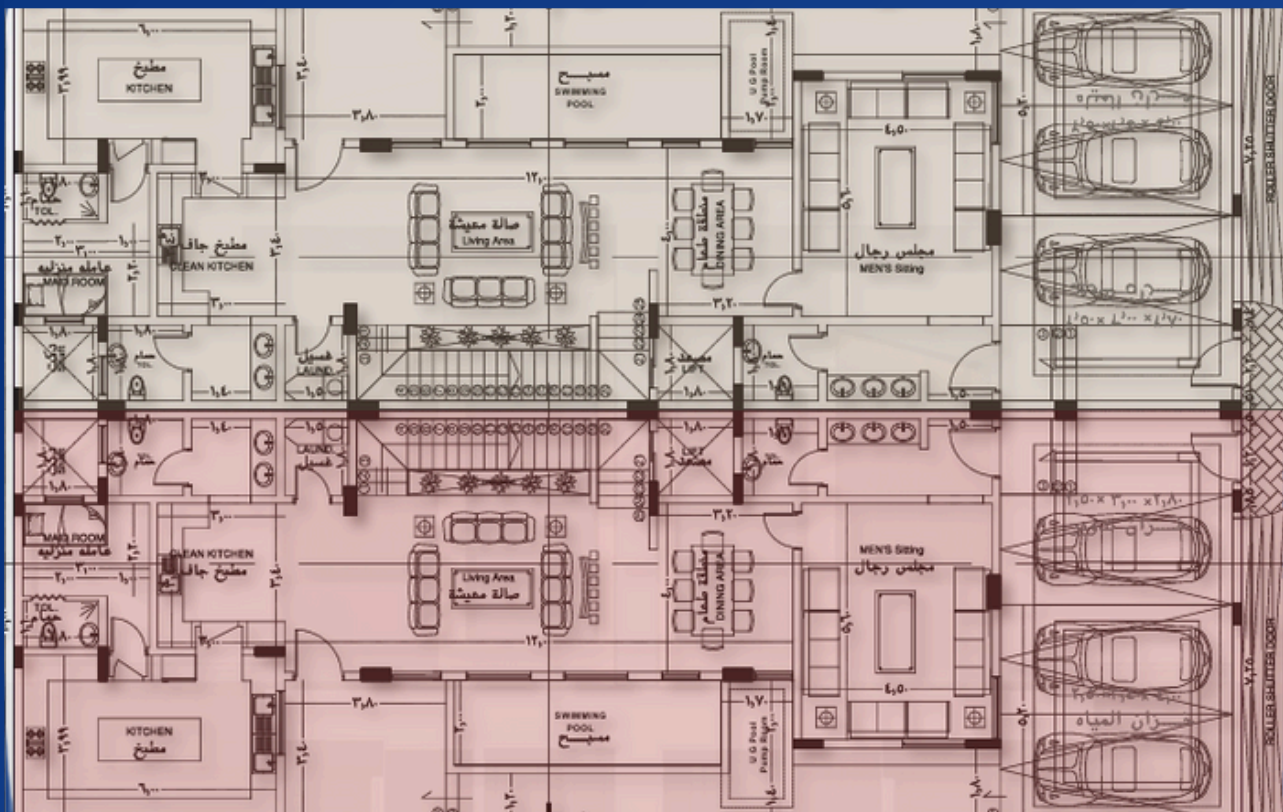
طاقة من الثقة... أنظمة كهربائية
بمعايير سلامة تضمن لك
استقرارًا طويل الأمد

5
سنة

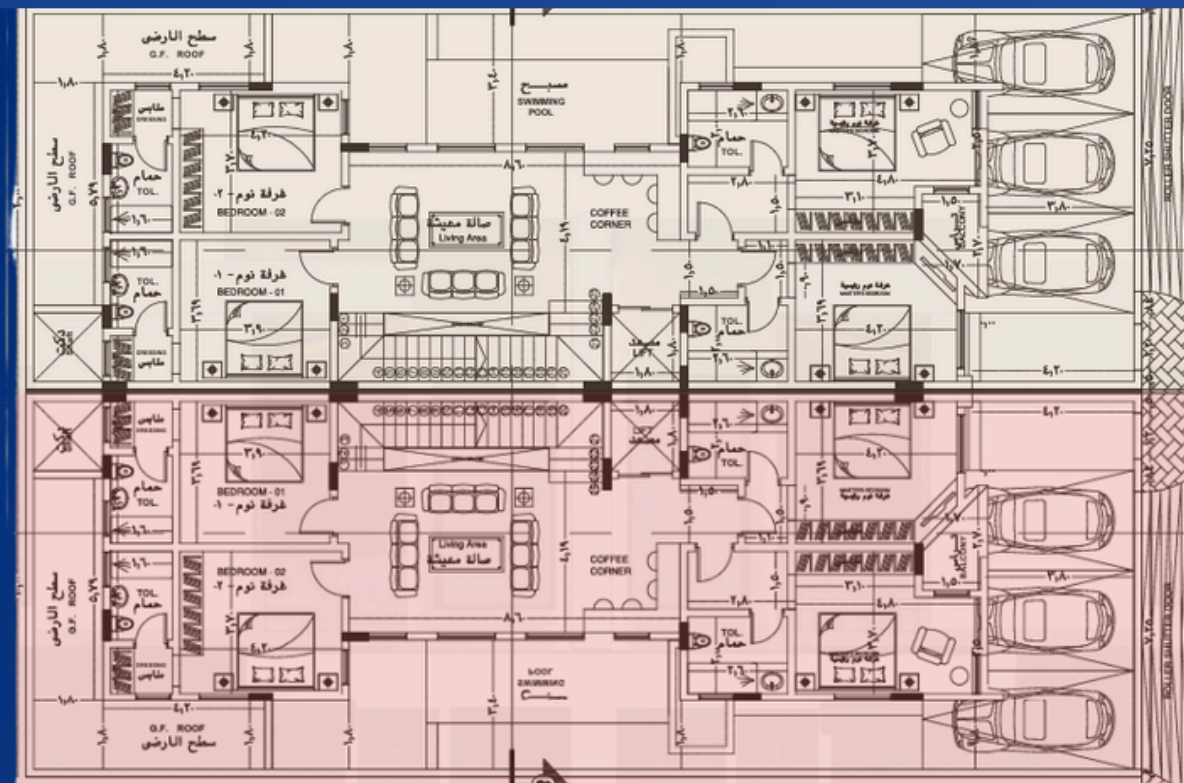
تأسيس الكهرباء

نبني بثقة... أساس متين
يضمن لك أمان السكن

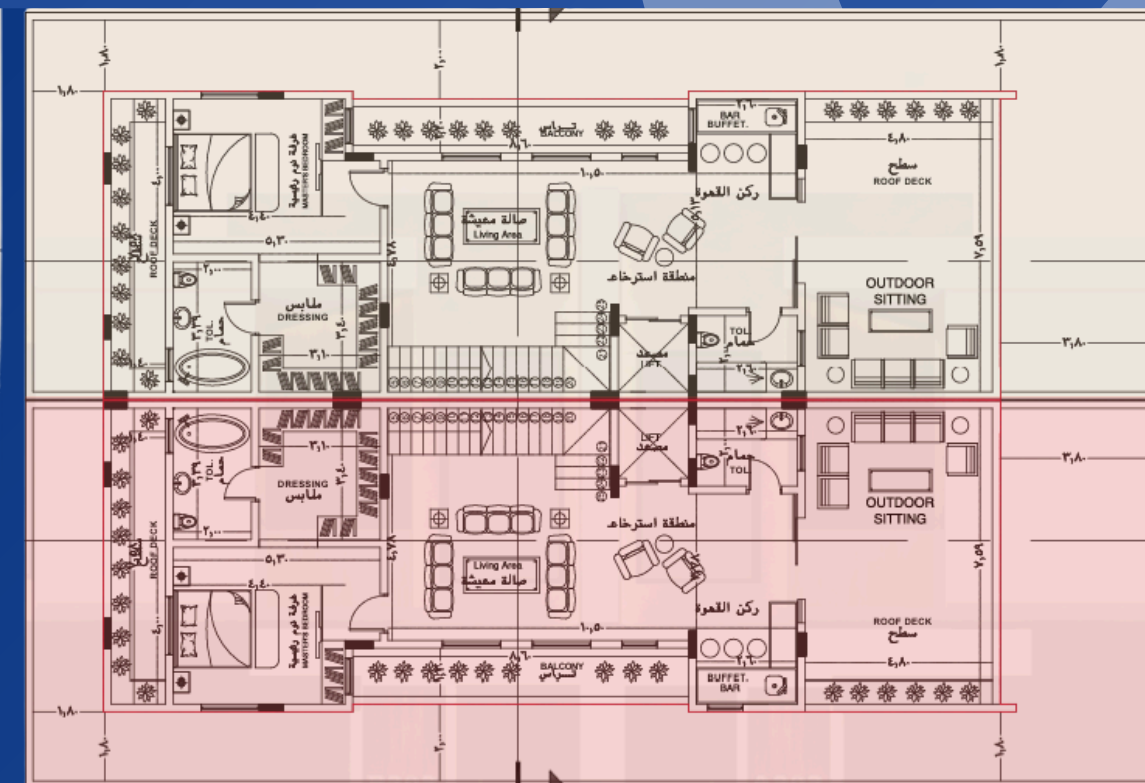
المخططات



مخطط الدور الارضي



مخطط الدور الاول



مخطط الدور الثاني

2500
للمتر



موقع الإدارة

@ t- alamal . sa

☎ 0556676710

☎ 0543767754

☎ 920009099



تحقيق الأمل
TAHQIQ ALAMAL

رؤية
VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA