



تحقيق الأمل
TAHQIQ ALAMAL



مشروع النهضة T107

Al Nahdah Project T07

جدة - حي النهضة

Jeddah- Al Nahdah District



رؤيتنا

Our Vision

أن نكون شركة رائدة في تطوير المشاريع العقارية المتميزة، حيث تتجسد الابتكار والجودة في كل مشروع نقوم به.

To be a leading real estate development company where innovation and quality are reflected in every project we undertake.

رسالتنا

Our Mission

تقديم مشاريع عقارية متكاملة تلبى احتياجات السوق، وتحقيق رضا العملاء من خلال التخطيط الاستراتيجي، التصميم المبتكر، والتنفيذ الاحترافي.

To deliver integrated real estate projects that meet market needs and achieve client satisfaction through strategic planning, innovative design, and professional execution.



موقع المشروع Project Location

في قلب حي النهضة النابض بالحياة، يأتيكم مشروع النهضة T107 ليرسم معايير جديدة للسكن المريح والموقع الاستثنائي..

"In the heart of the vibrant Al Nahda district, Al Nahda Project T107 sets new standards for comfortable living and an exceptional location..

موقع المشروع
Project Location



امسح هنا
Scan here



[أضغظ هنا](#)
[Click here](#)

الواجهة البحرية
Jeddah Waterfront



[أضغظ هنا](#)
[Click here](#)

طريق الملك عبدالعزيز
King Abdulaziz Rd



[أضغط هنا](#)
[Click here](#)

طريق الأمير سلطان
Prince Sultan Rd

النهضة T107 ..
صُممت لأجلك ..
لتعيش معنى التميز..

Al Nahda T107 ..
Designed for You ..
To Experience True Excellence..



استمتع بالراقي.. وامتلك الجودة في النهضة T107

Enjoy Sophistication.. Own Quality at Al Nahda T107

صرح حضاري يعكس جوهر الفخامة المستدامة،
يجمع بين عراقة الموقع وحدثا الواجهات الذكية
ليخلق بيئة سكنية متكاملة تفوق التوقعات
وتدوم للأجيال..

A civilized landmark reflecting the essence of sustainable luxury, combining the prestige of the location with modern smart facades to create a comprehensive living environment that exceeds expectations and lasts for generations.



الخدمات والمميزات

Services & Amenities



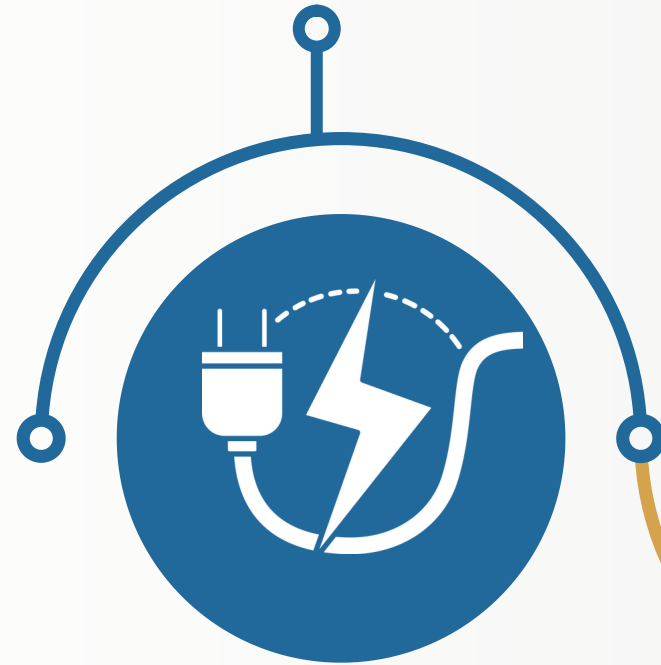
مشروع النهضة T107.. أيقونة المعمار في أرقى الأحياء

Al Nahda T107 Project.. The Icon of Architecture in the Finest Neighborhoods



ضمانات المشروع Project Guarantees

أعمال الكهرباء
Electrical Works



أعمال السباكة
Plumbing Works



إتحاد الملاك
Owners Association



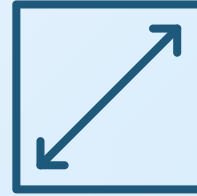
ضمانات عالية
High Warranties

الهيكل الإنشائي
Structure

المميزات الداخلية والتشطيبات

Interior Features & Finishes

توزيع ذكي للمساحات Smart Space Layout



تضم كل وحدة 5 غرف نوم فسيحة، تشمل
غرف ماستر بدورة مياه خاصة و"شور مطري

Each unit features 2 spacious bedrooms,
including a master suite with a private
bathroom and "rain shower

تشطيبات فاخرة Premium Finishes



ديكورات جبس بورد، إضاءة LED عصرية، وأبواب
WPC مقاومة للماء والحرارة

Gypsum board decorations, modern LED
lighting, and water-resistant WPC doors

صالة معيشة رحبة Spacious Living Area



مساحة واسعة تجمع العائلة في أجواء من
الراحة والأناقة..

A large area designed for family comfort and
elegance

نظام سمارت هوم Integrated Smart Home System



تحكم ذكي كامل في الإضاءة والأنظمة
المنزلية عبر هاتفك بكل سهولة

Full mobile control over lighting and home
systems for ultimate convenience

مخطط الشقق Apartment Plan

الدور المتكرر
Ground & First Floors

غرف
Rooms 3

شقق في الدور
Apartments in the Floor 3

سعر الشقق بمساحة
Apartment pricing based on size

1,320,000

متر مربع
sqm 240 - 155



نموذج الوحدات

Unit Layout



سعر الشقة بمساحة
Apartment pricing based on size

1,320,000

متر مربع
sqm 170

نموذج شقة خلفية
Rear-Facing Apartment

دورات مياه
Bathroom 4 | غرف
Rooms 3

نموذج الوحدات

Unit Layout



شقة مؤثثة .. شامل الأثاث
ومكيفات اسبليت راكبة

سعر الشقة بمساحة
Apartment pricing based on size

1,430,000

متر مربع
sqm 155

نموذج شقة أمامية

Front Unit Model

دورات مياه
Bathroom 4 | غرف
Rooms 3

نموذج الوحدات

Unit Layout



شقة مؤثثة .. شامل الأثاث
ومكيفات اسبليت راكبة

سعر الشقة بمساحة
Apartment pricing based on size

1,430,000

متر مربع
sqm 155

نموذج شقة أمامية

Front Unit Model

دورات مياه 4 | غرف 3
Bathroom 4 | Rooms 3

الملحق
The Roof



مخطط الشقق Apartment Plan

الملحق
The Roof

غرف
Rooms 4

شقق في الدور

2

Apartments in the Floor

سعر الشقق بمساحة

Apartment pricing based on size

1,595,000

متر مربع

sqm 240



الملحق رقم 1

The Roof N. 1

نموذج الوحدات

Unit Layout

سعر الشقة بمساحة
Apartment pricing based on size

1,595,000

متر مربع
sqm 240

دورات مياه
Bathroom 4 | غرف
Rooms 4



الملحق رقم 2

The Roof N. 2

نموذج الوحدات

Unit Layout

سعر الشقة بمساحة
Apartment pricing based on size

1,595,000

متر مربع
sqm 240

دورات مياه
Bathroom 4 | غرف
Rooms 4





تحقيق الأمل

TAHQIQ ALAMAL

