



ءءة - الموءى فىو
Jeddah - Al Mousa View

Al Amal Residence

الأمل ريزءنس



رؤيتنا

Our Vision

أن نكون الاسم الأكثر موثوقية وإلهاماً في عالم التطوير العقاري بالمملكة، عبر صياغة مفاهيم سكنية تدمج بين الرفاهية المطلقة والذكاء التقني، لنحول "الأمل" بامتلاك المسكن المثالي إلى واقع ملموس للأجيال القادمة.

To be the most trusted and inspiring name in the Kingdom's real estate development, by crafting residential concepts that integrate ultimate luxury with smart technology—transforming the "hope" of owning the perfect home into a tangible reality for future generations.

الأمل ريزدنس
Al Amal Residence

رسالتنا

Our Mission

في "تحقيق الأمل"، نلتزم بتقديم حلول سكنية استثنائية تتجاوز التوقعات، من خلال التركيز على جودة التنفيذ، ابتكار التصاميم، وتبني التقنيات الذكية. هدفنا هو بناء علاقة مستدامة مع عملائنا قائمة على الشفافية، والضمانات الحقيقية، والارتقاء بجودة الحياة في كل وحدة نطورها

At "Tahqiq Al-Amal," we are committed to delivering exceptional housing solutions that exceed expectations by focusing on execution quality, innovative design, and smart technology. Our goal is to build sustainable relationships with our clients based on transparency, genuine guarantees, and enhancing the quality of life in every unit we develop.

نبذة عن المشروع

Project Overview

مشروع الأمل ريزيدنس هو أيقونة سكنية في قلب مخطط الموسى فيو، يتميز بطراز "نيو كلاسيك" فاخر وأسقف عالية تمنح الوحدات راحة استثنائية. يقع المشروع بالقرب من واجهة جدة البحرية الجديدة ومشاريع كأس العالم، مما يجعله وجهة مثالية للسكن والاستثمار المستقبلي.

Al Amal Residence is a residential icon in the heart of the Al Mousa View district. It features a luxurious "Neo-Classic" style with high ceilings that provide exceptional spaciousness. Strategically located near Jeddah's new waterfront and World Cup projects, it stands as an ideal destination for both living and future investment.

المميزات الداخلية والتشطيبات INTERIOR FEATURES & FINISHES

صالة معيشة رحبة Spacious Living Area

مساحة واسعة تجمع العائلة في
أجواء من الراحة والأناقة
A large area designed for family
comfort and elegance



تشطيبات فاخرة

Premium Finishes

ديكورات جبس بورد، إضاءة LED عصرية،
وأبواب WPC مقاومة للماء والحرارة
Gypsum board decorations, modern LED
lighting, and water-resistant WPC doors



توزيع ذكي للمساحات Smart Space Layout

تضم كل وحدة 2 غرف نوم فسيحة، تشمل
غرف ماستر بدورة مياه خاصة و"شور مطري"
Each unit features 2 spacious bedrooms,
including a master suite with a private
bathroom and "rain shower"



نظام سمارت هوم

Integrated Smart Home System

تحكم ذكي كامل في الإضاءة والأنظمة المنزلية
عبر هاتفك بكل سهولة
Full mobile control over lighting and home
systems for ultimate convenience



موقع المشروع

Project Location

يتميز الموقع بارتفاعه 86 متراً عن سطح البحر، ويضم أطول ممشى داخل مخطط سكني بطول 2.5 كم. يضعك مشروع الأمل ريزيدنس في منطقة هادئة وراقية، مع سهولة الوصول لقلب جدة عبر طريق المدينة وطريق الحرمين

The location stands at an elevation of 86 meters above sea level and features the longest walkway within a residential plan, stretching 2.5 km. Al Amal Residence places you in a serene and upscale area, with easy access to the heart of Jeddah via Madinah Road and Al-Haramain Road

امسح الباركود للذهاب للموقع
Scan The Barcode to Get Direction



أبرز المعالم والوقت المستغرق للوصول
Key Landmarks & Arrival Time

دقائق 15
Minutes

اضغط هنا
Click Here

مطار الملك عبدالعزيز الدولي
King Abdulaziz International Airport

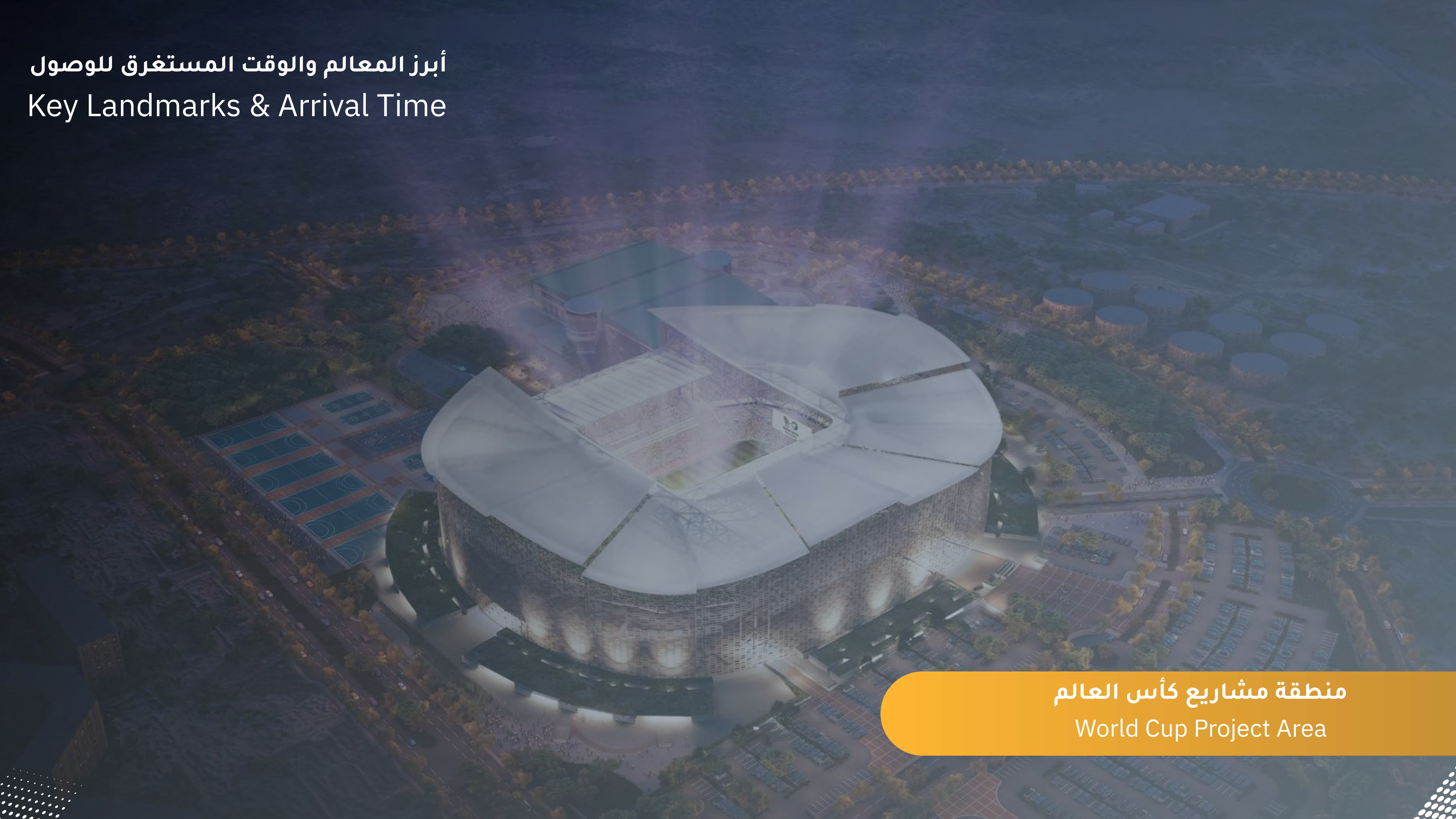
أبرز المعالم والوقت المستغرق للوصول Key Landmarks & Arrival Time

دقائق **15**
Minutes

اضغط هنا
Click Here

الواجهة البحرية
Jeddah Waterfront

أبرز المعالم والوقت المستغرق للوصول Key Landmarks & Arrival Time



منطقة مشاريع كأس العالم
World Cup Project Area

10

سنة Years

الهيكل الإنشائي

Structural structure

5

سنة Years

أعمال الكهرباء

Electrical works

5

سنة Years

أعمال السباكة

Plumbing works

ضمانات المشروع Project Guarantees

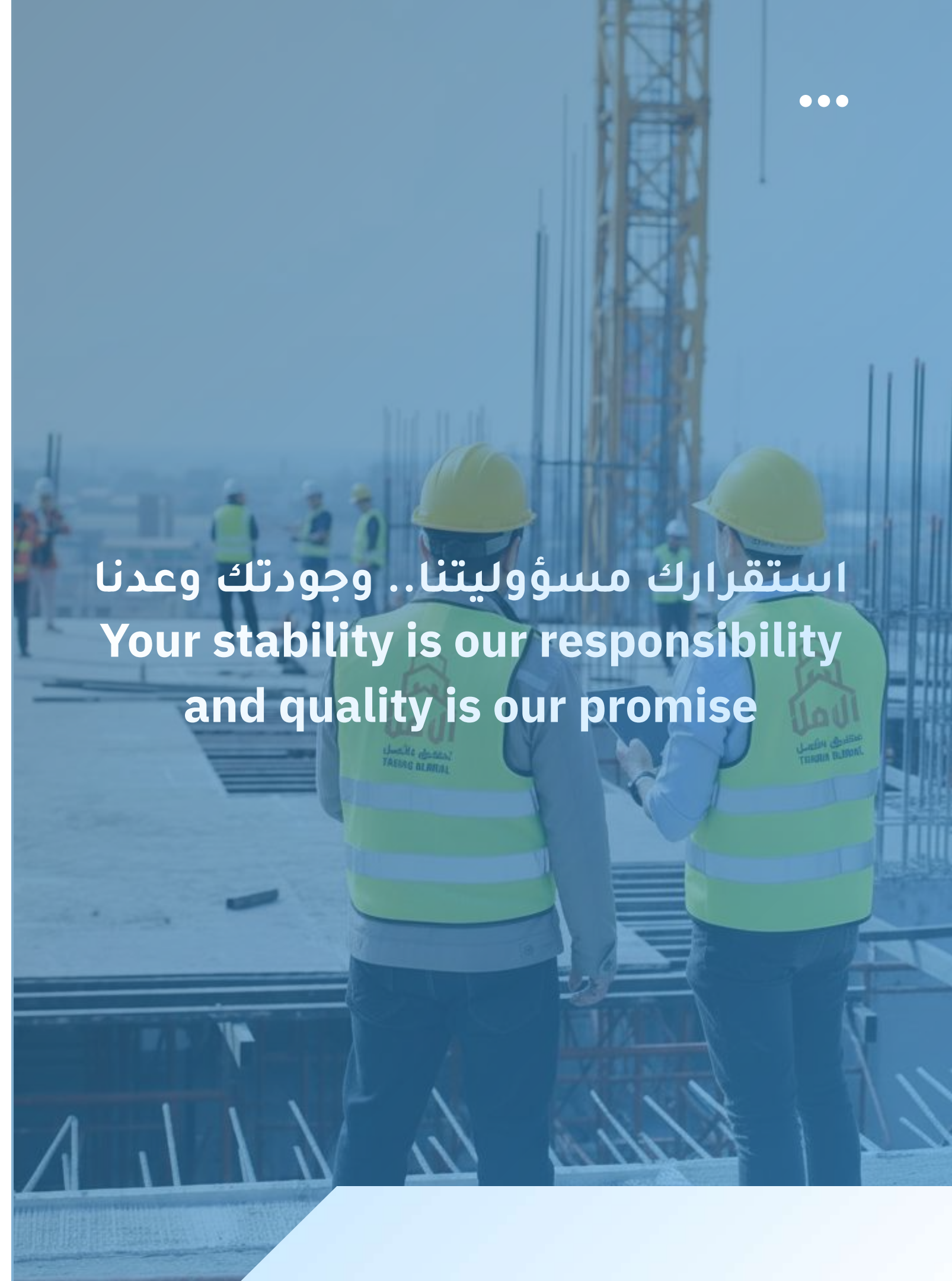
1

سنة
Year

إتحاد الملاك

Homeowners Association

استقرارك مسؤوليتنا.. وجودتك وعدنا
Your stability is our responsibility
and quality is our promise



مخطط الشقق
Apartments Plan

شقق في الدور
Apartments in the Floor

5

سعر الشقة
Apartment pricing

438,000 

3 غرف
Rooms

T114



نموذج الشقة

Apartments Model

3 غرف
Rooms

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

مجلس رجال
Men's Sitting Room

2 غرف نوم
BedRooms

104 متر مربع
sqm



نموذج شقة
Apartment Model

438,000

3 غرف
Rooms

نموذج شقة
Apartment Model

438,000

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

مجلس رجال
Men's Sitting Room

2 غرف نوم
BedRooms

104 متر مربع
sqm



110 متر مربع
sqm

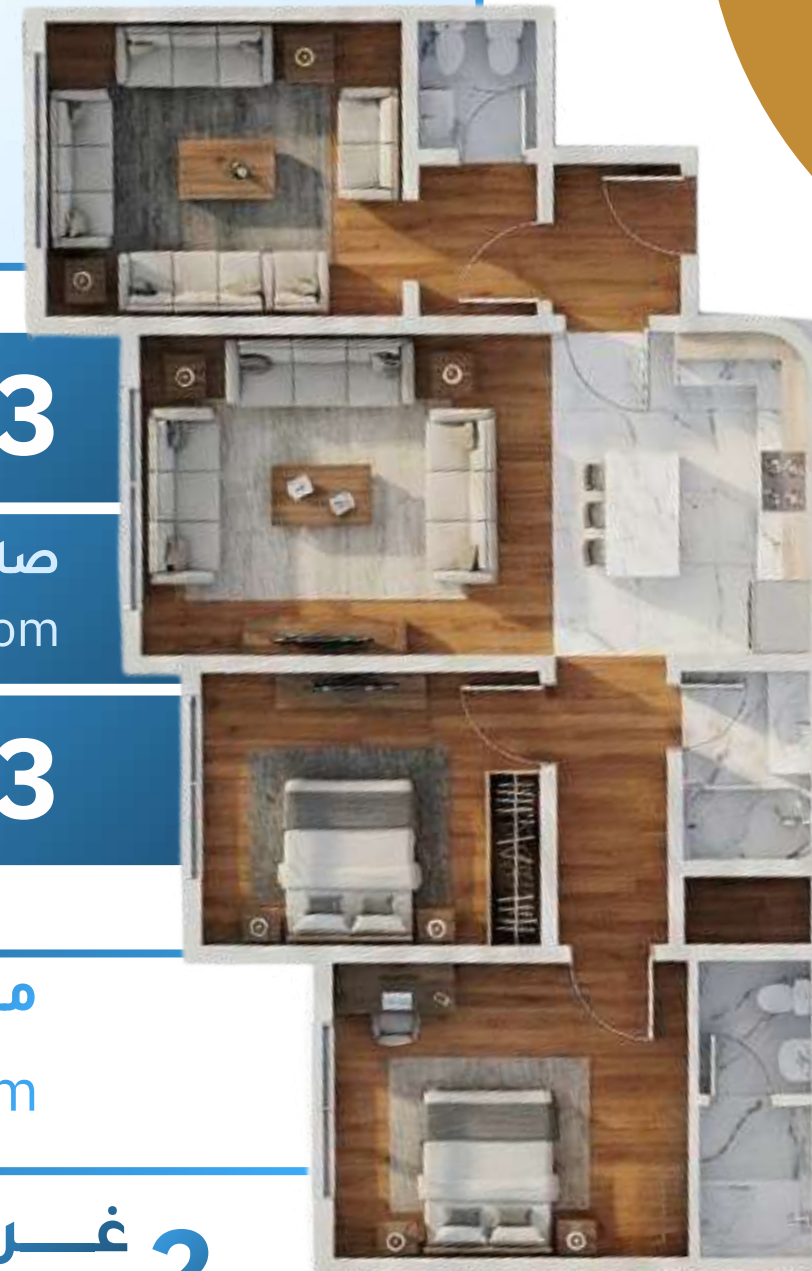
3 غرف
Rooms

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

مجلس رجال
Men's Sitting Room

2 غرف نوم
BedRooms



نموذج شقة
Apartment Model

438,000

T114

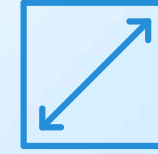
نموذج الشقة

Apartments Model

T114

112

متر مربع
sqm



3 غرف
Rooms

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

مجلس رجال

Men's Sitting Room

2 غرف نوم
BedRooms

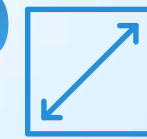
نموذج شقة

Apartment Model

438,000 ج.د

130

متر مربع
sqm



3 غرف
Rooms

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

مجلس رجال

Men's Sitting Room

2 غرف نوم
BedRooms

نموذج شقة

Apartment Model

438,000 ج.د

T114

مخطط الملاحق

Roofs Plan

سعر الملحق

Roof price

658,000 **ج.د**

ملحق في الدور **3**

Roof in the Floor

غرف **3**

Rooms

مخططات المشروع
Project Plan



نموذج الملاحق

Roofs Model

T114

2 غرف نوم
BedRooms

3 غرف
Rooms

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

مجلس رجال
Men's Sitting Room

240
متر مربع
sqm

نموذج ملحق
Roof Model

658,000

3 غرف
Rooms

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

168
متر مربع
sqm

مساحة الوحدة
Unit Size

72
متر مربع
sqm

مساحة السطح
Roof Size

2 غرف نوم
BedRooms

113
متر مربع
sqm

مساحة الوحدة
Unit Size

2 غرف نوم
BedRooms

مجلس رجال
Men's Sitting Room

113
متر مربع
sqm

مساحة الوحدة
Unit Size

3 غرف
Rooms

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

47
متر مربع
sqm

مساحة السطح
Roof Size

160
متر مربع
sqm

نموذج ملحق
Roof Model

658,000

160
متر مربع
sqm

نموذج ملحق
Roof Model

658,000

مخطط الشقق
Apartments Plan

شقق في الدور
Apartments in the Floor

5

سعر الشقة
Apartment pricing

438,000 

3 غرف
Rooms

T115



نموذج الشقة

Apartments Model

3 غرف
Rooms

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

مجلس رجال
Men's Sitting Room

2 غرف نوم
BedRooms

104 متر مربع
sqm



نموذج شقة
Apartment Model

438,000

3 غرف
Rooms

نموذج شقة
Apartment Model

438,000

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

مجلس رجال
Men's Sitting Room

2 غرف نوم
BedRooms

104 متر مربع
sqm



110 متر مربع
sqm

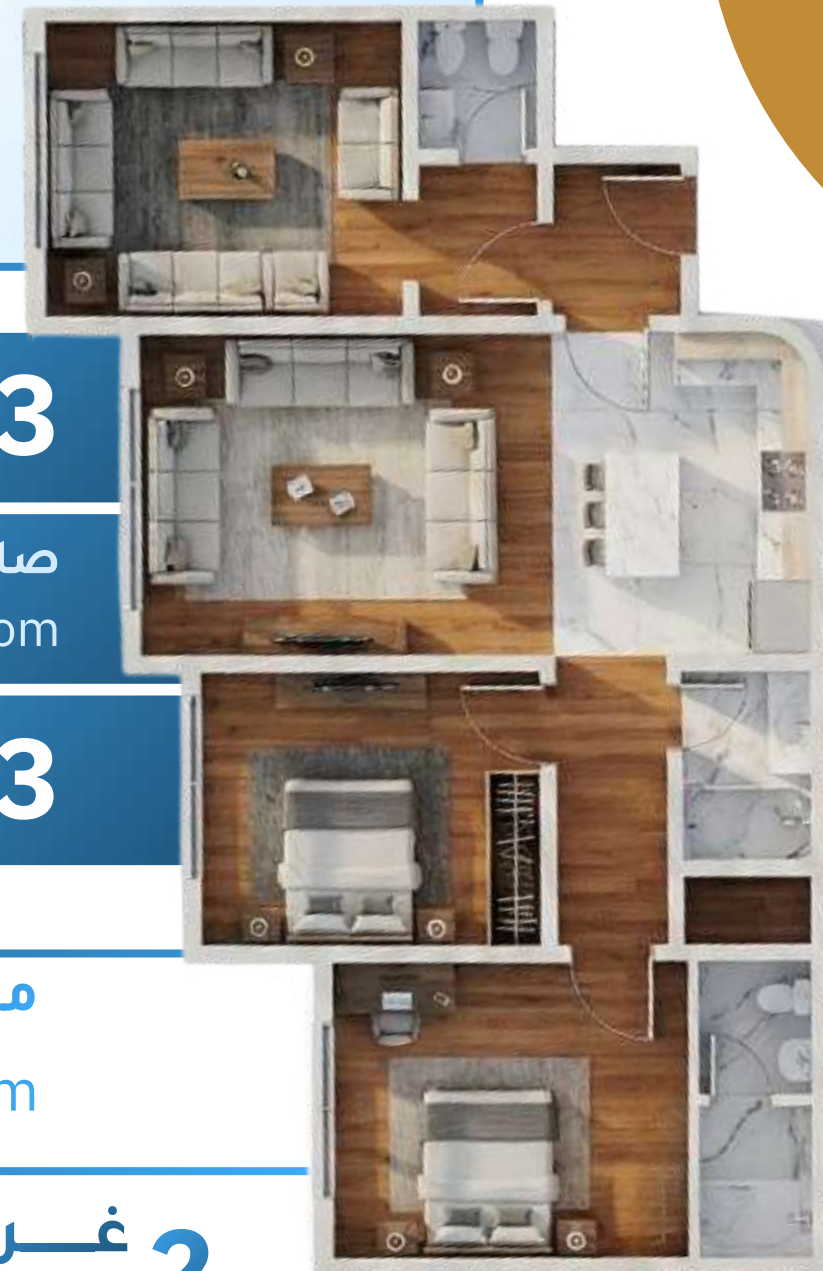
3 غرف
Rooms

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

مجلس رجال
Men's Sitting Room

2 غرف نوم
BedRooms



نموذج شقة
Apartment Model

438,000

T115

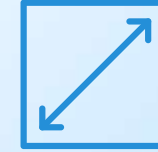
نموذج الشقة

Apartments Model

T115

112

متر مربع
sqm



3 غرف
Rooms

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

مجلس رجال

Men's Sitting Room

2 غرف نوم
BedRooms

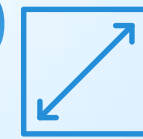
نموذج شقة

Apartment Model

438,000 ج.د

130

متر مربع
sqm



3 غرف
Rooms

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

مجلس رجال

Men's Sitting Room

2 غرف نوم
BedRooms

نموذج شقة

Apartment Model

438,000 ج.د

T115

مخطط الملاحق

Roofs Plan

سعر الملحق

Roof price

658,000 ج.د

ملحق في الدور 3

Roof in the Floor

غرف 3

Rooms



مخططات المشروع
Project Plan

نموذج الملاحق

Roofs Model

T115

2 غرف نوم
BedRooms

3 غرف
Rooms

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

مجلس رجال
Men's Sitting Room

240
متر مربع
sqm

نموذج ملحق
Roof Model

658,000

3 غرف
Rooms

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

مساحة الوحدة

168
متر مربع
sqm



مساحة السطح

72
متر مربع
sqm



2 غرف نوم
BedRooms

113
متر مربع
sqm



2 غرف نوم
BedRooms

مجلس رجال
Men's Sitting Room

113
متر مربع
sqm

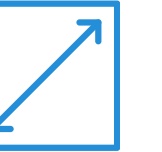


3 غرف
Rooms

صالة معيشة
Living Room

3 دورات مياه
Bathrooms

160
متر مربع
sqm



نموذج ملحق
Roof Model

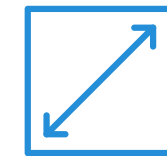
658,000

مساحة السطح

47
متر مربع
sqm



160
متر مربع
sqm



نموذج ملحق
Roof Model

658,000



تحقيق الأمل
TAHQIQ ALAMAL



البيع أو التأجير على الخارطة
OFF-PLAN SALES OR RENT