



REGA
الهيئة العامة للعقار
REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY
مرخص للبيع على الخارطة
778

Al Amal Residence

الأمل ريزدنس

جدة - الموسى فيو
Jeddah - Al Mousa View



رؤيتنا Our Vision

أن نكون الاسم الأكثر موثوقية وإلهاماً في عالم التطوير العقاري بالمملكة، عبر صياغة مفاهيم سكنية تدمج بين الرفاهية المطلقة والذكاء التقني، لتحول "الأمل" بامتلاك المسكن المثالي إلى واقع ملموس للأجيال القادمة.

To be the most trusted and inspiring name in the Kingdom's real estate development, by crafting residential concepts that integrate ultimate luxury with smart technology—transforming the "hope" of owning the perfect home into a tangible reality for future generations.

رسالتنا Our Mission

في "تحقيق الأمل"، نلتزم بتقديم حلول سكنية استثنائية تتجاوز التوقعات، من خلال التركيز على جودة التنفيذ، ابتكار التصاميم، وتبني التقنيات الذكية. هدفنا هو بناء علاقة مستدامة مع عملائنا قائمة على الشفافية، والضمانات الحقيقية، والارتقاء بجودة الحياة في كل وحدة نطورها.

At "Tahqiq Al-Amal," we are committed to delivering exceptional housing solutions that exceed expectations by focusing on execution quality, innovative design, and smart technology. Our goal is to build sustainable relationships with our clients based on transparency, genuine guarantees, and enhancing the quality of life in every unit we develop.

نبذة عن المشروع

Project Overview

مشروع الأمل ريزيدنس هو أيقونة سكنية في قلب مخطط الموسى فيو، يتميز بطراز "نيو كلاسيك" فاخر وأسقف عالية تمنح الوحدات رحابة استثنائية. يقع المشروع بالقرب من واجهة جدة البحرية الجديدة ومشاريع كأس العالم، مما يجعله وجهة مثالية للسكن والاستثمار المستقبلي.

Al Amal Residence is a residential icon in the heart of the Al Mousa View district. It features a luxurious "Neo-Classical" style with high ceilings that provide exceptional spaciousness. Strategically located near Jeddah's new waterfront and World Cup projects, it stands as an ideal destination for both living and future investment.

المميزات الداخلية والتشطيبات INTERIOR FEATURES & FINISHES

صالة معيشة رحبة Spacious Living Area

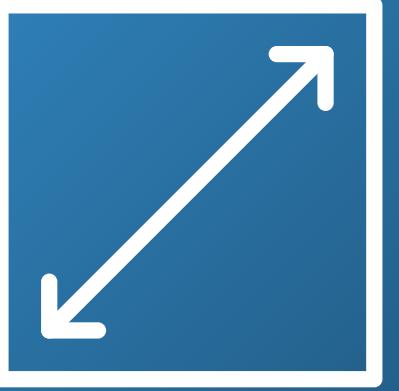
مساحة واسعة تجمع العائلة في
أجواء من الراحة والأناقة

A large area designed for family
comfort and elegance



توزيع ذكي للمساحات Smart Space Layout

تضم كل وحدة 2 غرف نوم فسيحة، تشمل
غرف ماستر بدوره مياه خاصة و"شور مطري"
Each unit features 2 spacious bedrooms,
including a master suite with a private
bathroom and "rain shower"



تشطيبات فاخرة Premium Finishes

ديكورات جبس بورد، إضاءات LED عصرية،
وأبواب WPC مقاومة للماء والحرارة

Gypsum board decorations, modern LED
lighting, and water-resistant WPC doors



نظام سمارت هوم Integrated Smart Home System

تحكم ذكي كامل في الإضاءة والأنظمة المنزلية
عبر هاتفك بكل سهولة

Full mobile control over lighting and home
systems for ultimate convenience



موقع المشروع

Project Location

يتميز الموقع بارتفاعه 86 متراً عن سطح البحر، ويضم أطول ممشى داخل مخطط سكني بطول 2.5 كم. يضعك مشروع الأمل ريزيدنس في منطقة هادئة وراقية، مع سهولة الوصول لقلب جدة عبر طريق المدينة وطريق الحرمين

The location stands at an elevation of 86 meters above sea level and features the longest walkway within a residential plan, stretching 2.5 km. Al Amal Residence places you in a serene and upscale area, with easy access to the heart of Jeddah via Madinah Road and Al-Haramain Road

امسح الباركود للذهاب للموقع
Scan The Barcode to Get Direction



مدرسة
school



حديقة
Park



حديقة
Park



جامع هيا بنت عبد الله
Al-Nahda Mosque

موقع المشروع
Project Location

أبرز المعالم والوقت المستغرق للوصول
Key Landmarks & Arrival Time

دقيقة 15
Minutes

مطار الملك عبدالعزيز الدولي
King Abdulaziz International Airport

اضغط هنا

Click Here

أبرز المعالم والوقت المستغرق للوصول
Key Landmarks & Arrival Time

دقيقة 15
Minutes

الواجهة البحرية
Jeddah Waterfront

اضغط هنا

Click Here



أبرز المعالم والوقت المستغرق للوصول
Key Landmarks & Arrival Time



منطقة مشاريع كأس العالم
World Cup Project Area

20

سنة Years

الهيكل الإنشائي

Structural structure

20

سنة Years

أعمال الكهرباء

Electrical works

5

سنة Years

أعمال السباكة

Plumbing works

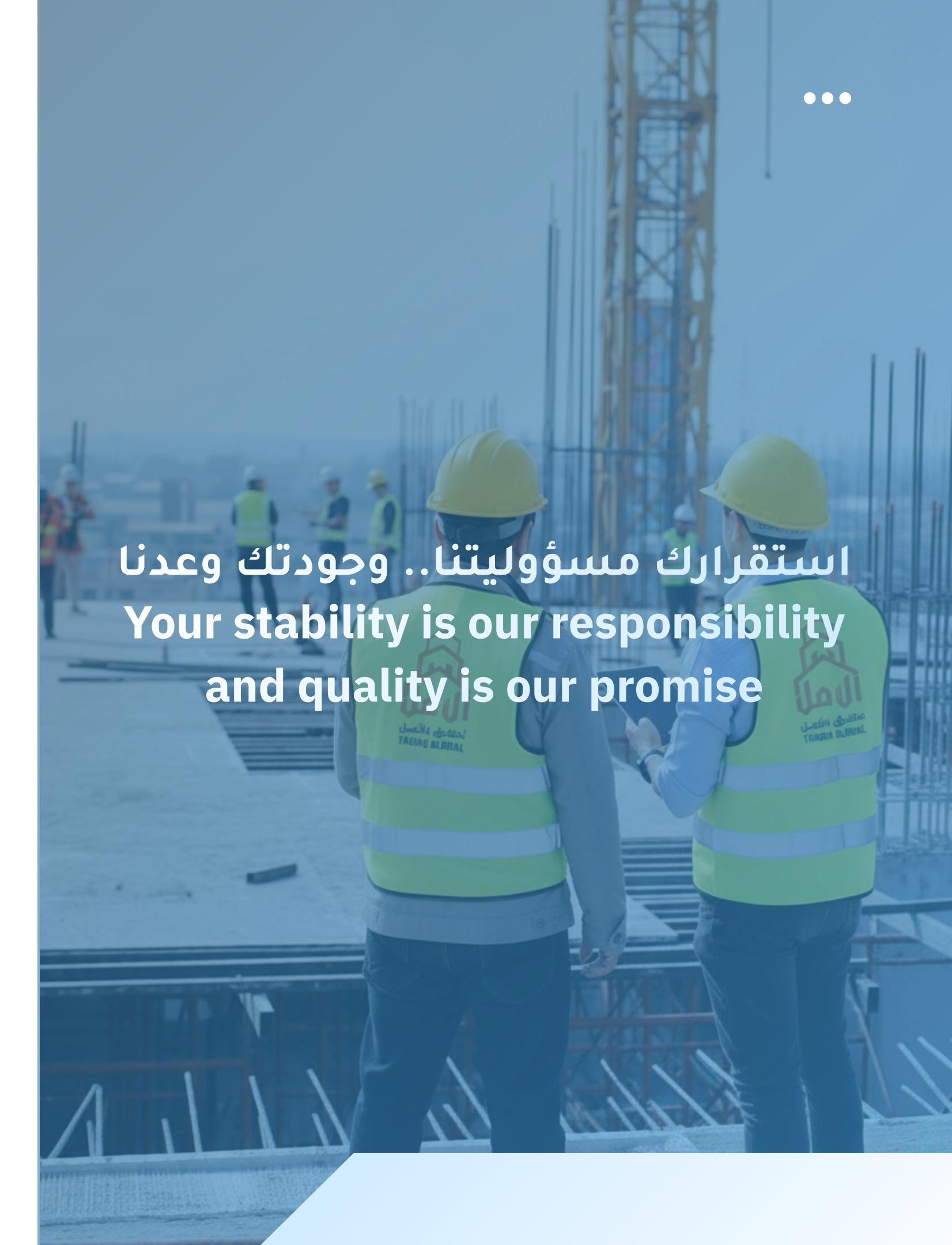
ضمانات المشروع

Project Guarantees

1 Year

إتحاد المالك
Homeowners Association

استقرارك مسؤوليتنا.. وجودتك وعدنا
Your stability is our responsibility
and quality is our promise



مخططات المشروع

Project Plan

مخطط الشقق

Apartments Plan

شقق في الدور 5

Apartments in the Floor

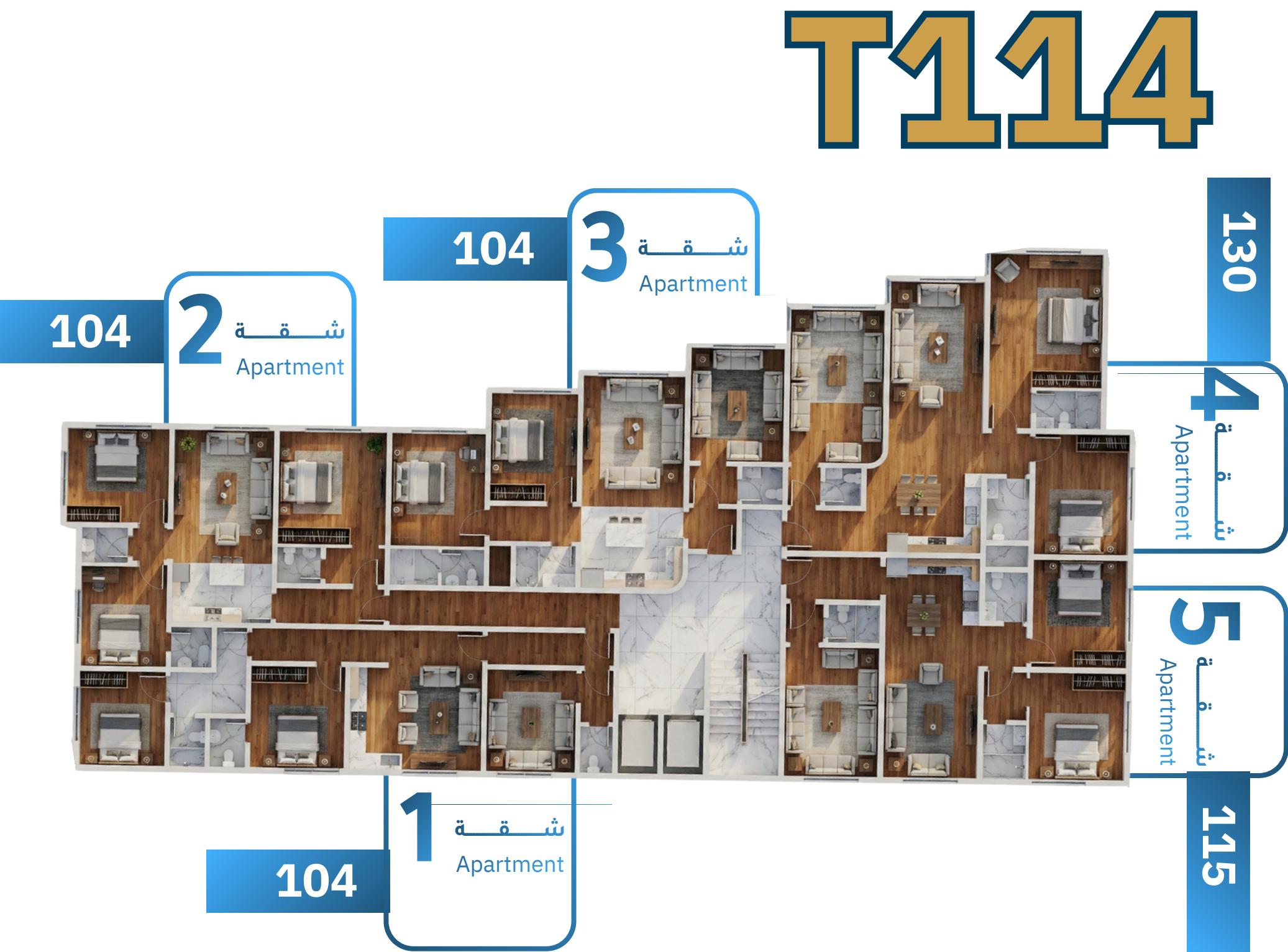
سعر الشقة

Apartment pricing

399,000



غرف 3
Rooms 3



نموذج الشقة

Apartments Model

غرف 3
Rooms 3

صالة معيشة
Living Room

دورات مياه 3
Bathrooms 3

مجلس رجال
Men's Sitting Room

غرف نوم 2
BedRooms 2

مترا مربع sqm 104



110

مترا مربع
sqm

غرف 3
Rooms 3

صالة معيشة
Living Room

دورات مياه 3
Bathrooms 3

مجلس رجال
Men's Sitting Room



غرف 3
Rooms 3

نموذج شقة
Apartment Model

399,000 ₪

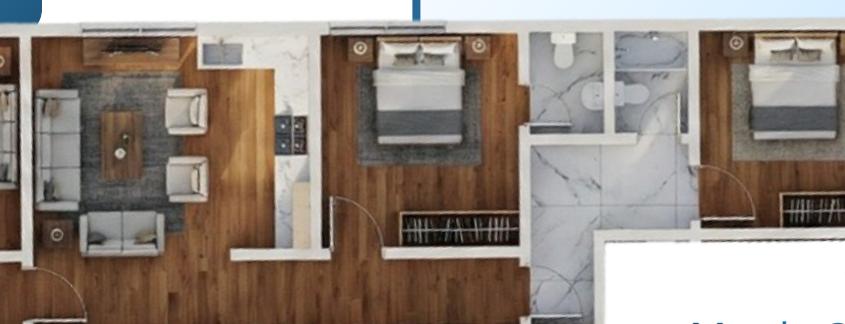
صالة معيشة
Living Room

دورات مياه 3
Bathrooms 3

مجلس رجال
Men's Sitting Room

غرف نوم 2
BedRooms 2

مترا مربع sqm 104



غرف نوم 2
BedRooms 2

نموذج شقة
Apartment Model

399,000 ₪

T114

نموذج الشقة

Apartments Model

T114

غرف 3
Rooms 3

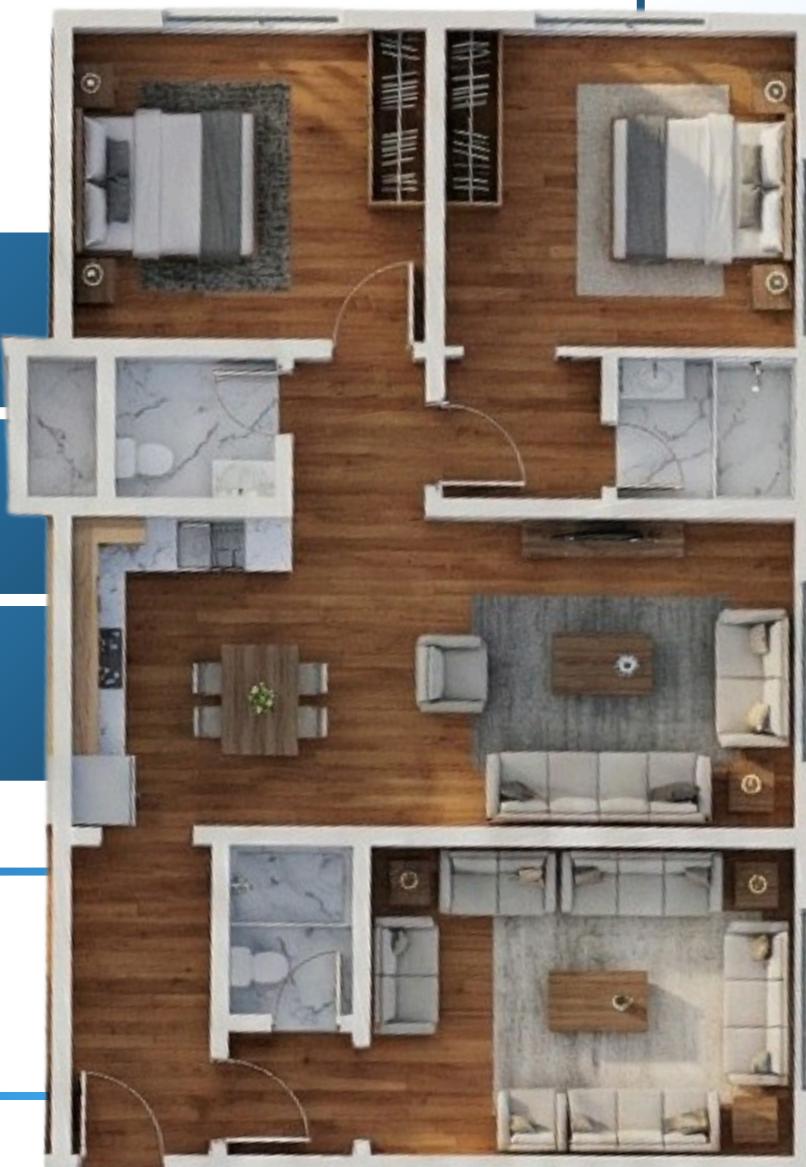
صالة معيشة
Living Room

دورات مياه 3
Bathrooms 3

مجلس رجال

Men's Sitting Room

غرف نوم 2
BedRooms 2



112

متر مربع
sqm



130

متر مربع
sqm



غرف 3
Rooms 3

صالة معيشة
Living Room

دورات مياه 3
Bathrooms 3

مجلس رجال

Men's Sitting Room

غرف نوم 2
BedRooms 2

نموذج شقة
Apartment Model

399,000 ₪

نموذج شقة

Apartment Model

399,000 ₪

مخططات المشروع Project Plan

T114

مخطط الملحق

Roofs Plan

سعر الملحق

Roof price

599,000 ₩

ملحق في الدور
3

Roof in the Floor

غرف 3
Rooms 3



نموذج الملحق

Roofs Model

T114

غرف نوم 2
BedRooms 2

غرف 3
Rooms 3

صالة معيشة
Living Room

دورات مياه 3
Bathrooms 3

مجلس رجال
Men's Sitting Room

240
متر مربع
sqm

نماذج ملحق
Roof Model
599,000 ₪

غرف 3
Rooms 3

صالة معيشة
Living Room

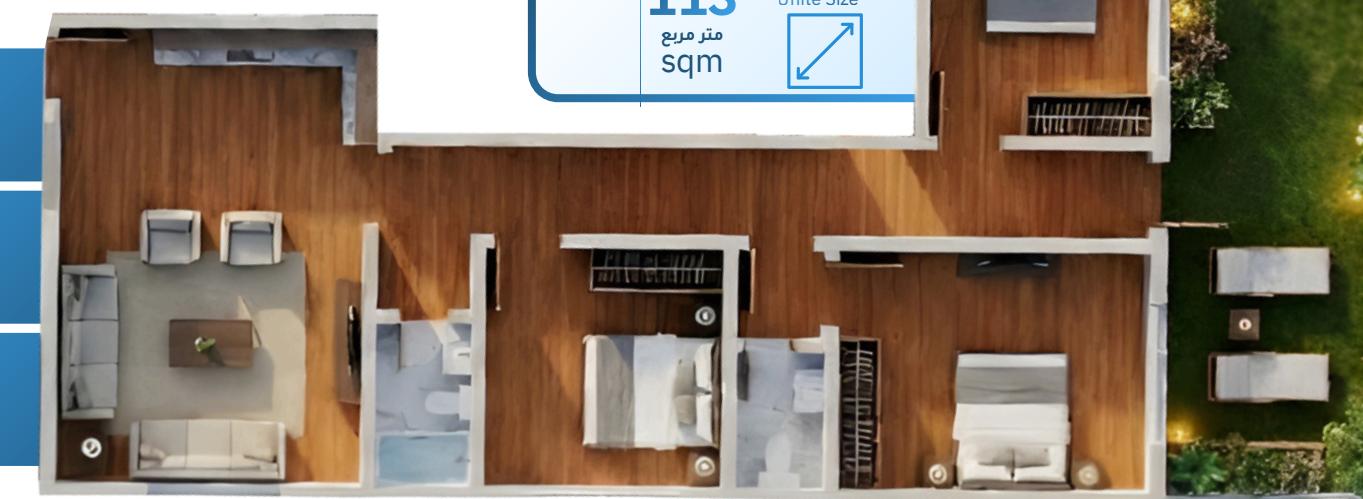
دورات مياه 3
Bathrooms 3

مساحة الوحدة
Unite Size
168
متر مربع
sqm

مساحة السطح
Roof Size
72
متر مربع
sqm



نماذج ملحق
Roof Model



غرف نوم 2
BedRooms 2

مساحة الوحدة
Unite Size
113
متر مربع
sqm

غرف 3
Rooms 3

صالة معيشة
Living Room

دورات مياه 3
Bathrooms 3

مساحة السطح
Roof Size
47
متر مربع
sqm

160
متر مربع
sqm

نماذج ملحق
Roof Model

599,000 ₪

160
متر مربع
sqm

نماذج ملحق
Roof Model
599,000 ₪

مخططات المشروع

Project Plan

مخطط الشقق

Apartments Plan

شقق في الدور 5

Apartments in the Floor

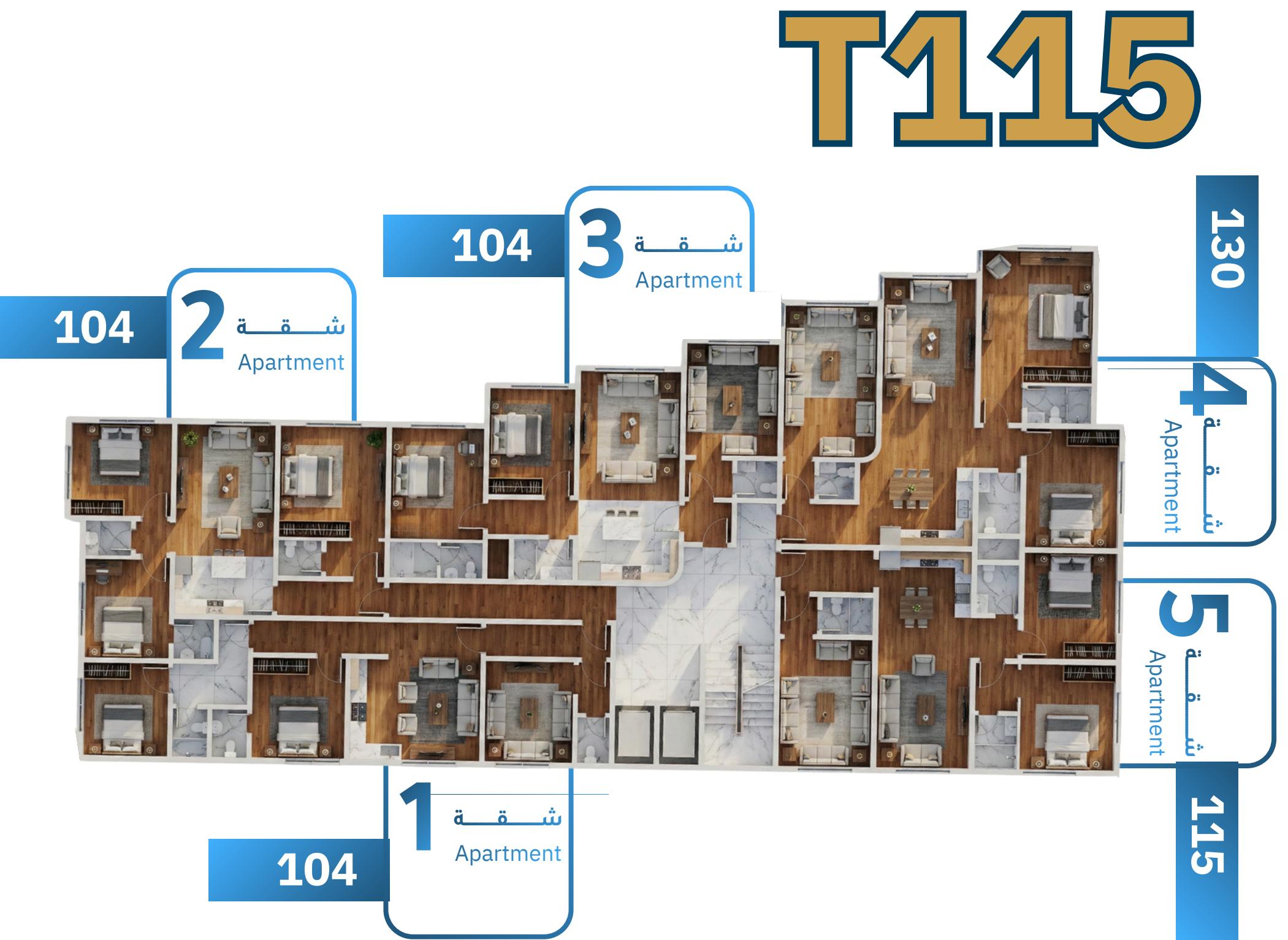
سعر الشقة

Apartment pricing

399,000



غرف 3
Rooms 3



نموذج الشقة

Apartments Model



T115

نموذج الشقة

Apartments Model

T115

غرف 3
Rooms 3

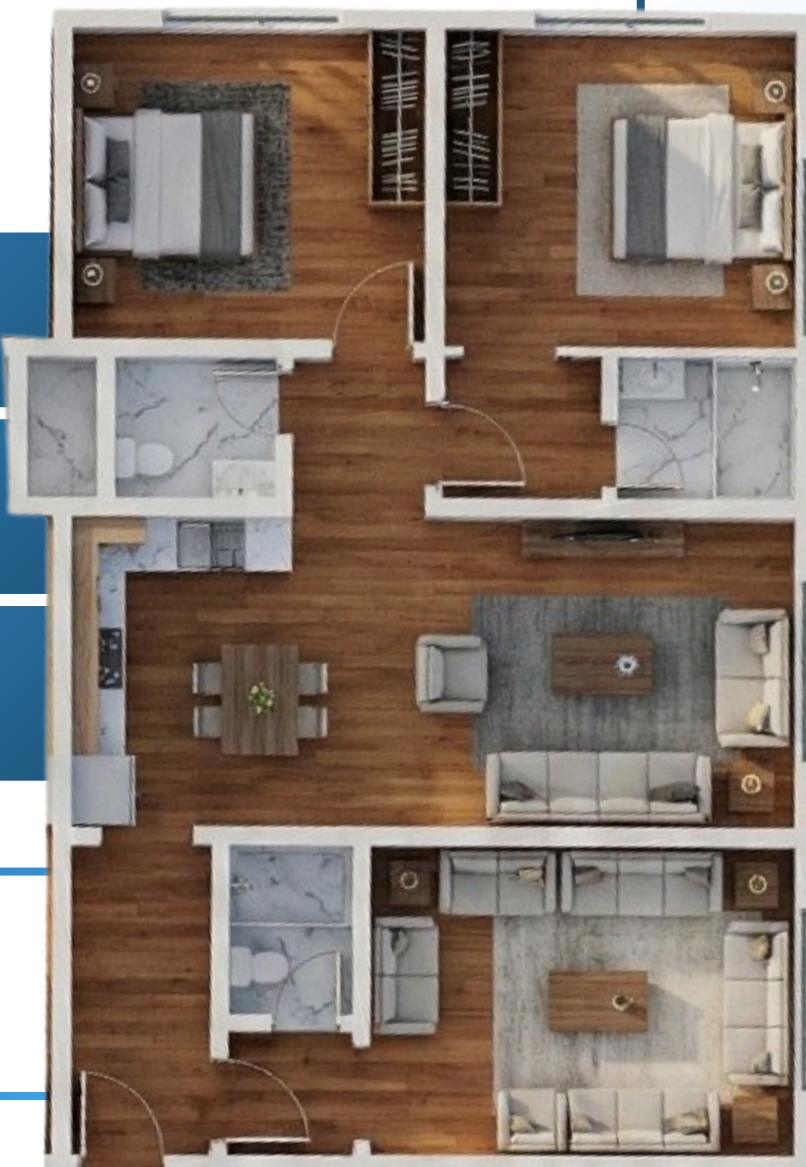
صالة معيشة
Living Room

دورات مياه 3
Bathrooms 3

مجلس رجال

Men's Sitting Room

غرف نوم 2
BedRooms 2



112

متر مربع
sqm



130

متر مربع
sqm



غرف 3
Rooms 3

صالة معيشة
Living Room

دورات مياه 3
Bathrooms 3

مجلس رجال

Men's Sitting Room

غرف نوم 2
BedRooms 2

نموذج شقة
Apartment Model

399,000 ₪

نموذج شقة

Apartment Model

399,000 ₪

مخططات المشروع Project Plan

T115

مخطط الملحق

Roofs Plan

سعر الملحق

Roof price

599,000 ₩

ملحق في الدور
3

Roof in the Floor

غرف 3
Rooms 3



نموذج الملحق

Roofs Model

T115

غرف نوم 2
BedRooms 2

غرف 3
Rooms 3

صالة معيشة
Living Room

دورات مياه 3
Bathrooms 3

مجلس رجال
Men's Sitting Room

240
متر مربع
sqm

نماذج ملحق
Roof Model
599,000 ₩

غرف 3
Rooms 3

صالة معيشة
Living Room

دورات مياه 3
Bathrooms 3

مساحة الوحدة
Unite Size
168
متر مربع
sqm

مساحة السطح
Roof Size
72
متر مربع
sqm



غرف نوم 2
BedRooms 2

مساحة الوحدة
Unite Size
113
متر مربع
sqm

غرف 3
Rooms 3

صالة معيشة
Living Room

دورات مياه 3
Bathrooms 3

مساحة السطح
Roof Size
47
متر مربع
sqm

160
متر مربع
sqm

نماذج ملحق
Roof Model
599,000 ₩

غرف نوم 2
BedRooms 2

مساحة الوحدة
Unite Size
113
متر مربع
sqm

160
متر مربع
sqm

نماذج ملحق
Roof Model
599,000 ₩





مرخص للبيع على الخارطة

778



تحقيق الأمل
TAHQIQ ALAMAL



البيع أو التأجير على الخارطة
OFF-PLAN SALES OR RENT