

# مشروع T202

شقق سكنية من غرفتين  
المساحة من

163 - 200 متر  
مربع



920066800

## نبذة عن المطور

شركة تحقيق الأمل العقارية هي شركة سعودية متخصصة في تطوير مشاريع عقارية مبتكرة وإدارة المرافق، مع التركيز على توفير وحدات سكنية عصرية في جدة والرياض ومكة المكرمة. وتقدم الشركة وحدات سكنية عصرية بأسعار تنافسية، تشمل الشقق والفلل.

## نبذة عن المشروع

مشروع T202 هو مشروع شقق سكنية يهدف إلى تحقيق أقصى الراحة والخصوصية لكل ساكنه ويتضمن الحلول العصرية منها نظام المنزل الذكي لتسهيل أسلوب الحياة داخل المشروع، ويقع في منطقة قريبة من الحرم المكي ومن مناطق تجارية وترفيهية وتعليمية والخدمات اليومية. وصممت الوحدات بشكل مدرّوس حرصاً على الراحة والعصرية.

### مميزات المشروع

- نظام سمارت هوم
- مداخل فندقية
- مواقف سيارات خاصة
- تشطيبات عصرية
- ممرات مكيّفة
- تصميم بطراز نيو كلاسيك

### ضمانات مشروع

- 12 شهر اتحاد الملاك
- 20 سنة الهيكل الإنشائي
- أعمال الكهرباء
- 05 سنوات أعمال السباكة

## موقع المشروع - حي الشوقية، مكة المكرمة

تُقدّم هذه الشقة السكنية في حيّ الشوقية مزيجاً مثاليًا من قربها من المسجد الحرام، وسهولة الوصول إلى الخدمات اليومية. تقع الشقة في أحد أرقى أحياء مكة المكرمة، مما يتيح لك سهولة الوصول إلى كل ما تحتاجه من مدارس ومساجد ومراكز رعاية صحية ومتاجر وخدمات أساسية مع الحفاظ على جوّ هادئ وداعم للمجتمع. بفضل سهولة الوصول المباشر إلى الطرق الرئيسية يتمتع السكان بسهولة الوصول إلى وسط مكة المكرمة والمناطق التجارية والأحياء المجاورة، مما يجعل الحياة اليومية أسهل.

### الطرق الرئيسية القريبة



### محيط المشروع

- 03 دقائق من مدارس الفرسان الأهلية
- 04 دقائق عن مسجد النقي
- 10 دقائق عن مسار بارك مول
- 12 دقيقة عن مستشفى الدكتور عوض البشري
- 17 دقيقة عن مكة مول
- 19 دقيقة عن الحرم المكي
- 23 دقيقة عن محطة قطار الحرمين
- 26 دقيقة عن جامعة أم القرى